

Kommunale Wärmeplanung für Mannheim

Steckbriefe der Eignungsgebiete

Mannheim, 27. Oktober 2023

MVV Regioplan GmbH

**Wir begeistern
mit Energie.**

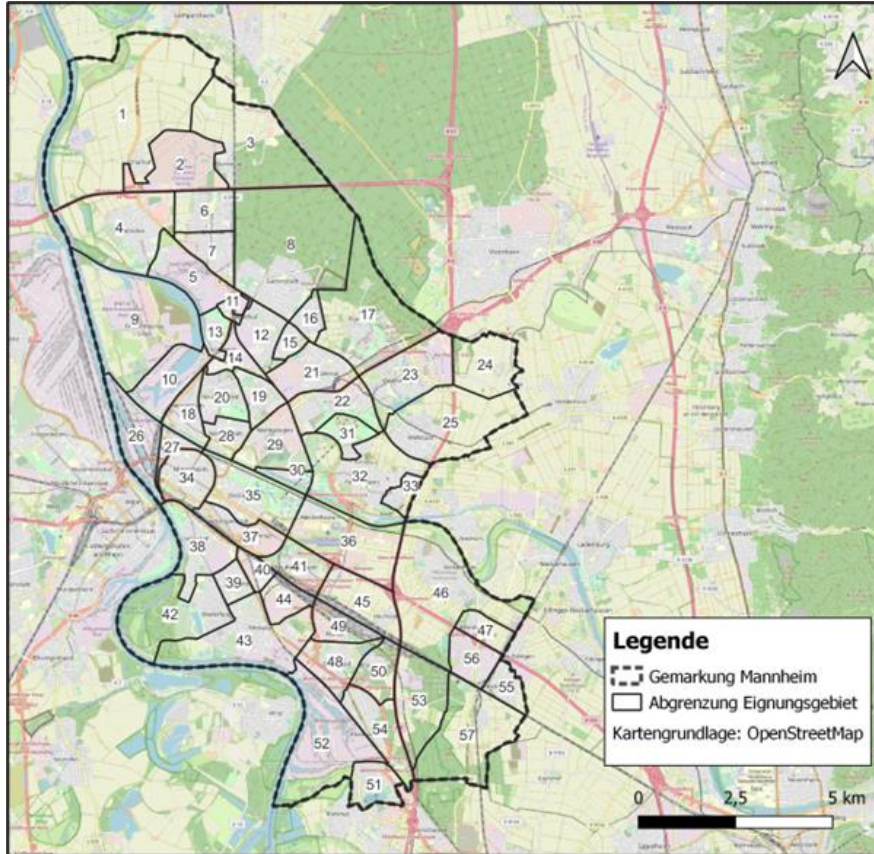


Eignungsgebiete: Einführung

Dieser Katalog gibt in Form von zweiseitigen Steckbriefen eine Übersicht über alle Eignungsgebiete in Mannheim, die im Rahmen der Kommunalen Wärmeplanung ausgewiesen wurden. Mit ihnen soll die Transformation der Wärmeversorgung bis 2040 auf kleinräumlicher Ebene beschrieben werden. Folgende Anmerkungen zum dargestellten Zahlenwerk sind zu beachten:

- Wärmeverbräuche, die im Rahmen der Datenvalidierung räumlich nicht eindeutig zugeordnet werden konnten (ca. 2,6 % des Gesamtwärmeverbrauchs) bleiben in den Steckbriefen unberücksichtigt.
- Die zukünftigen Wärmebedarfe 2030 bzw. 2040 beinhalten keine Reduktionspotenziale des Industriesektors.
- Die Potenziale für Solarenergie und oberflächennahe Geothermie entstammen dem Datenangebot der Landesanstalt für Umwelt Baden-Württemberg (LUBW).
- Abwasserwärmepotenziale finden sich straßenscharf im Kartenwerk.

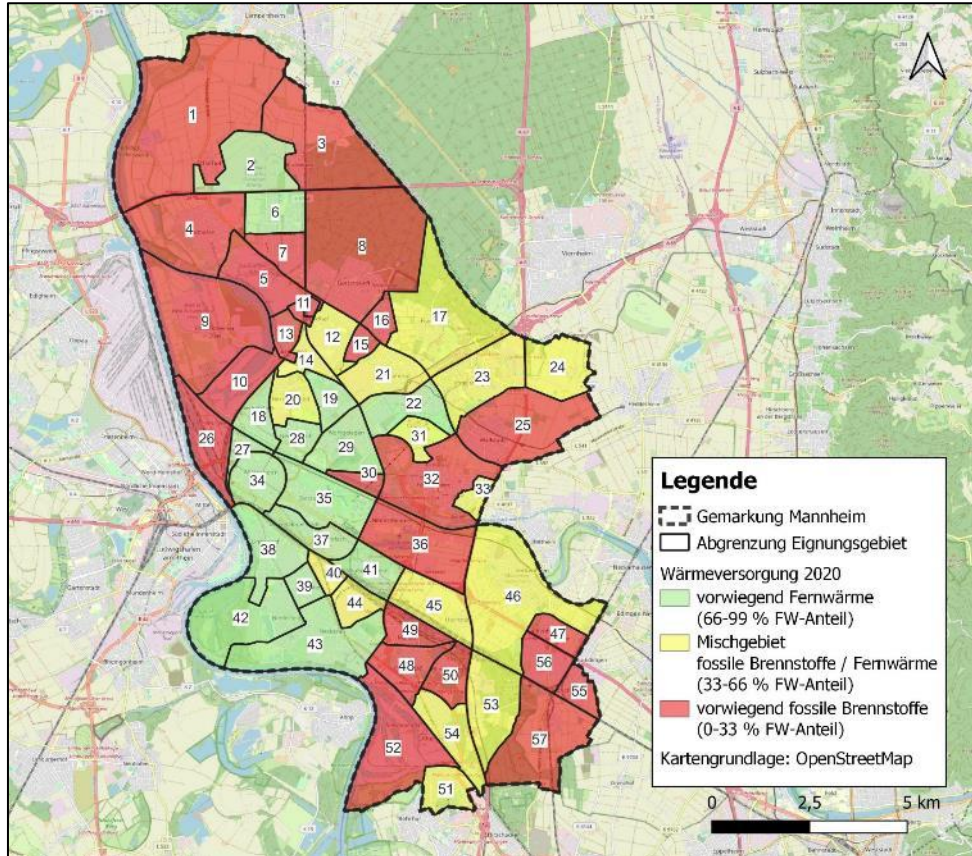
Eignungsgebiete: Gesamtübersicht



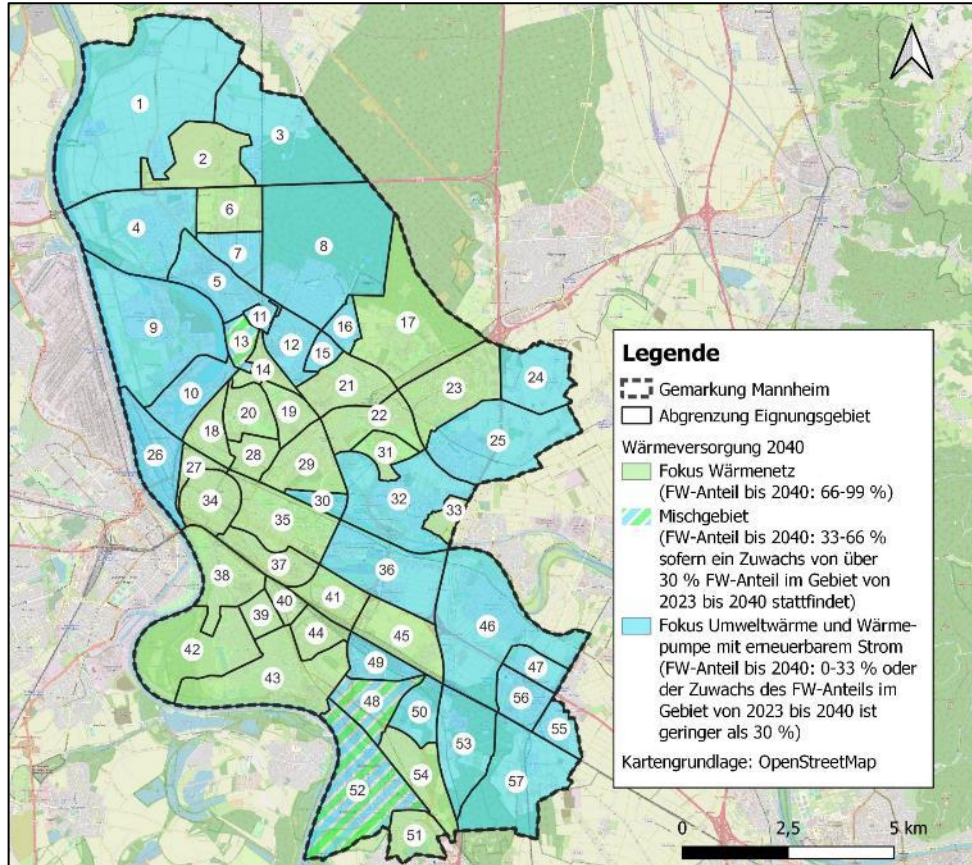
Gebiete:

- 1) [Scharhof](#)
- 2) [Coleman Barracks](#)
- 3) [Blumenau](#)
- 4) [Sandhofen](#)
- 5) [Sandhofen-Waldhof Gewerbegebiet](#)
- 6) [Schönau-Nord](#)
- 7) [Schönau-Süd](#)
- 8) [Gartenstadt](#)
- 9) [Friesenheimer Insel](#)
- 10) [Neckarstadt Hafengebiet](#)
- 11) [Waldhof-West](#)
- 12) [Waldhof-Ost](#)
- 13) [Luzenberg](#)
- 14) [Luzenberg Gewerbegebiet](#)
- 15) [Speckweggebiet](#)
- 16) [Sonnenschein](#)
- 17) [Franklin](#)
- 18) [Neckarstadt-West](#)
- 19) [Neckarstadt-Nordost](#)
- 20) [Herzogenried](#)
- 21) [Käfertal-Mitte](#)
- 22) [Käfertal-Süd](#)
- 23) [Vogelstang](#)
- 24) [Straßenheim](#)
- 25) [Wallstadt](#)
- 26) [Mühlauhafen](#)
- 27) [Jungbusch](#)
- 28) [Neckarstadt-Ost](#)
- 29) [Wohlgelegen](#)
- 30) [Pfeifferswörth](#)
- 31) [Feudenheim-Nord](#)
- 32) [Feudenheim-Mitte](#)
- 33) [Feudenheim-Ost](#)
- 34) [Innenstadt](#)
- 35) [Oststadt](#)
- 36) [Neuostheim](#)
- 37) [Schwetzingenstadt](#)
- 38) [Lindenhof](#)
- 39) [Almenhof](#)
- 40) [Almenhof Gewerbegebiet](#)
- 41) [Neuhemsheim](#)
- 42) [Niederfeld](#)
- 43) [Neckarau](#)
- 44) [Neckarau Gewerbegebiet](#)
- 45) [Hochstätt](#)
- 46) [Seckenheim](#)
- 47) [Suebenheim](#)
- 48) [Casterfeld](#)
- 49) [Mallau](#)
- 50) [Pfungstberg](#)
- 51) [Rheinau-Süd](#)
- 52) [Rheinau Hafengebiet](#)
- 53) [Rheinau Wasserwerk](#)
- 54) [Rheinau-Mitte](#)
- 55) [Friedrichsfeld](#)
- 56) [Friedrichsfeld Gewerbegebiet](#)
- 57) [Alteichwald](#)

Eignungsgebiete: Wärmeversorgung 2020



Eignungsgebiete: Wärmeversorgung 2040



Ausweisungskriterien:

- Städtebau / Stadtstruktur
- Gebäudenutzung
- Wärmeverbrauchsichte
- Netzinfrastruktur/-strategie
 - Max. Transportkapazität bestehender Leitungen
 - CO₂-Minderungskosten
 - Ressourcenknappheit
 - Minimierung der Baustellenbelastung

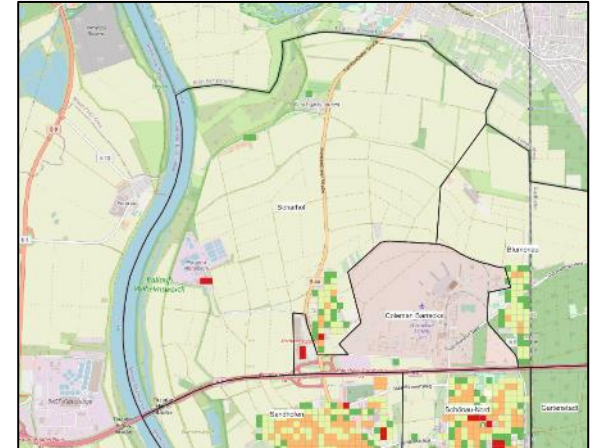
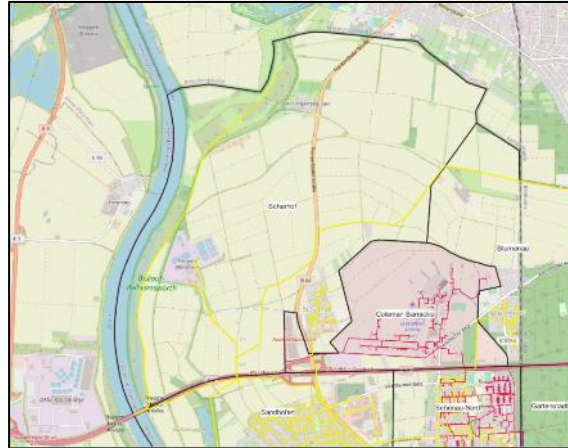
Eignungsgebiete

Scharhof

**Primäre Nutzungsarten:
Wohnen & Gewerbe**

**Netzsituation:
Gas**

**Wärmeverbrauchsichte:
Klärwerk hoch, sonst gering**



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

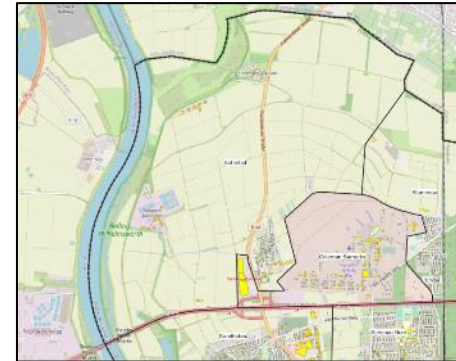
- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

Scharhof

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 15.838 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 12.664 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 9.139 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 0-33 % Bis 2040: 0-33 %
Nahwärmeoption	Eher nein
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 6.202 MWh)
Potenzial oberflächennahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 2.836 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig

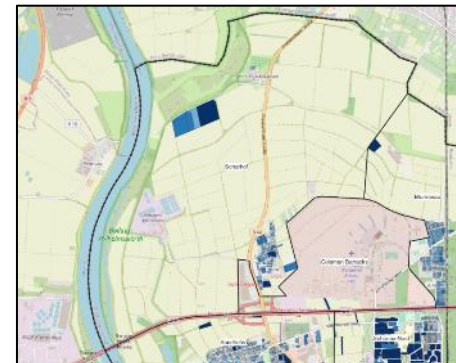


Solarpotenzial auf Dachflächen

- sehr gut
- gut
- bedingt
- vor Ort zu prüfen

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme

- sehr gering
- gering
- mittel
- hoch
- sehr hoch

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

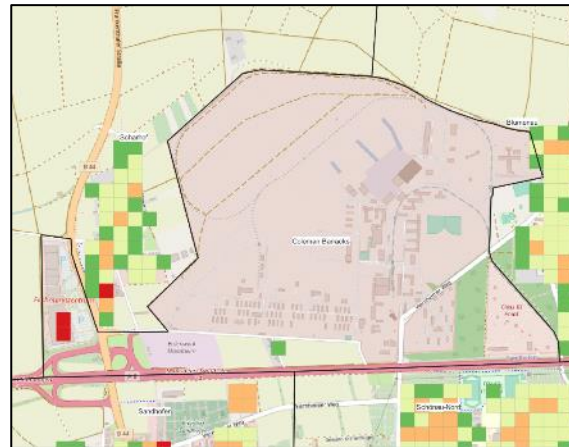
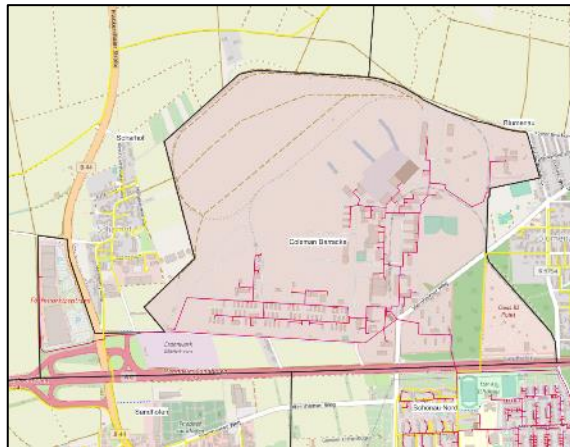
Eignungsgebiete

Coleman Barracks

Primäre Nutzungsarten:
Gewerbe & Konversionsfläche

Netzsituation:
Fernwärme

Wärmeverbrauchsichte:
Gewerbe hoch, Militär unklar



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

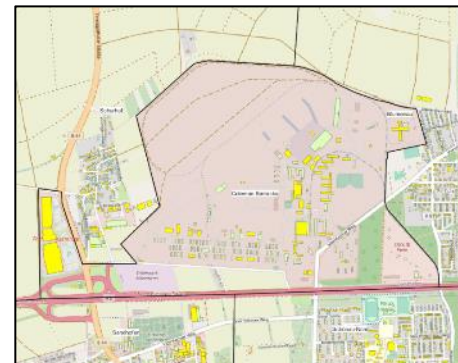
- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

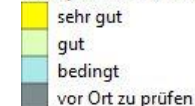
Coleman Barracks

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 2.672 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 2.337 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 1.965 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 66-99 % Bis 2040: 66-99 %
Nahwärmeoption	Nein, Fernwärme vorhanden
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 12.282 MWh)
Potenzial oberflächennahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 50 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig



Solarpotenzial auf Dachflächen



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

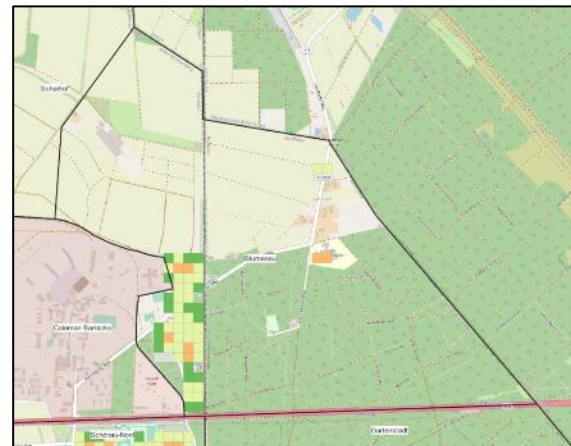
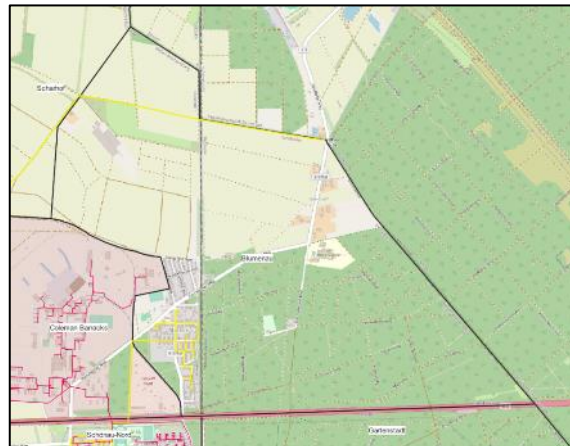
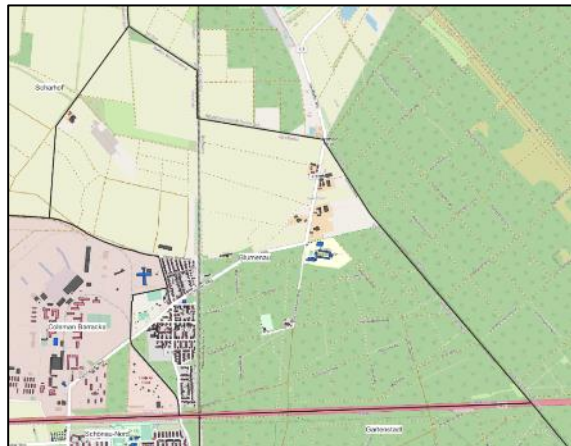
Eignungsgebiete

Blumenau

**Primäre Nutzungsarten:
Wohnen**

**Netzsituation:
Gas**

**Wärmeverbrauchsichte:
Eher gering**



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

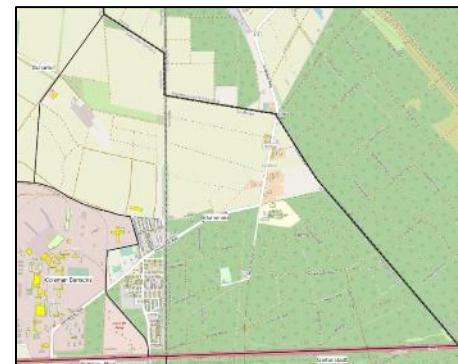
- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

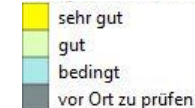
Blumenau

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

<u>Potenziale</u>	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 9.530 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 6.941 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 4.064 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 0-33 % Bis 2040: 0-33 %
Nahwärmeoption	Nein
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 5.197 MWh)
Potenzial oberflächen- nahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 4.629 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärme- versorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig



Solarpotenzial auf Dachflächen



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennaher Erdwärme



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

Eignungsgebiete

Sandhofen

**Primäre Nutzungsarten:
Wohnen, Gewerbe im NW**



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

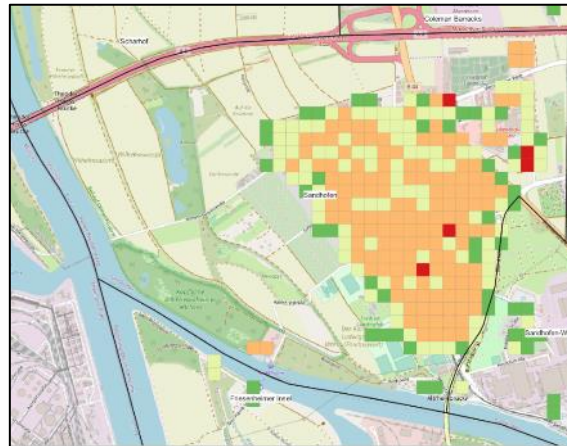
**Netzsituation:
Gas**



Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

**Wärmeverbrauchsichte:
Mittlerer Verbrauch**



Wärmeverbrauchsichte

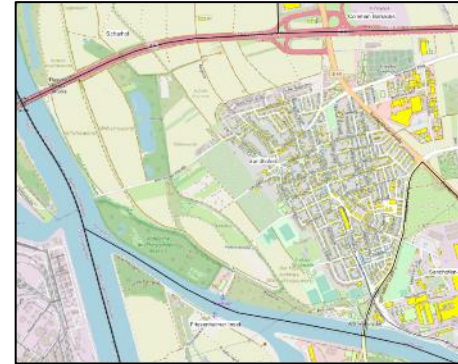
- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

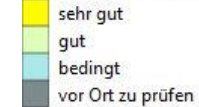
Sandhofen

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 84.688 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 62.805 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 38.491 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 0-33 % Bis 2040: 0-33 %
Nahwärmeoption	Ja (potenzielle Ankerkunden: Pflegeheim Sandhofer Stich, Lilienthal Center, Sandhofenschule)
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 35.639 MWh)
Potenzial oberflächennahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 17.204 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme, Abwasserkanal), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

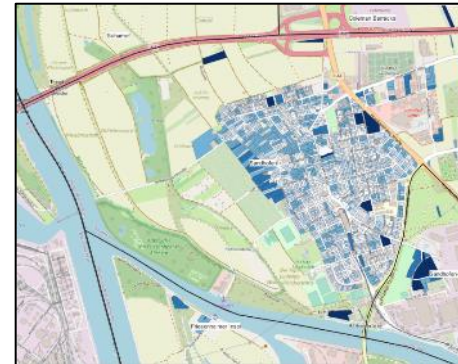


Solarpotenzial auf Dachflächen



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

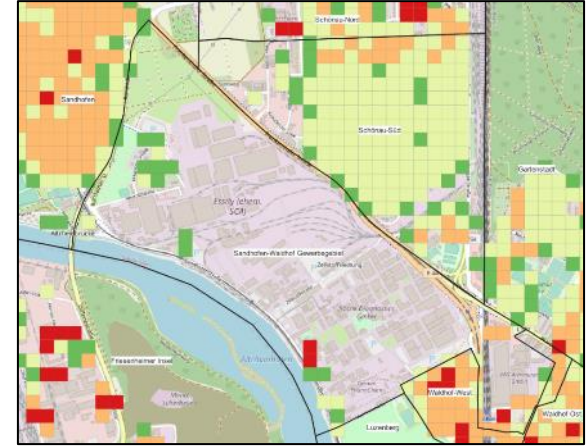
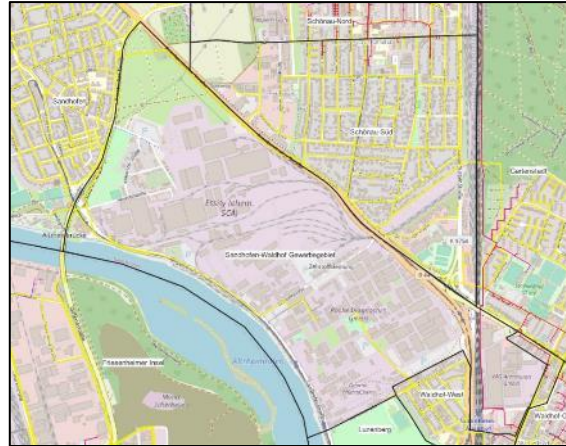
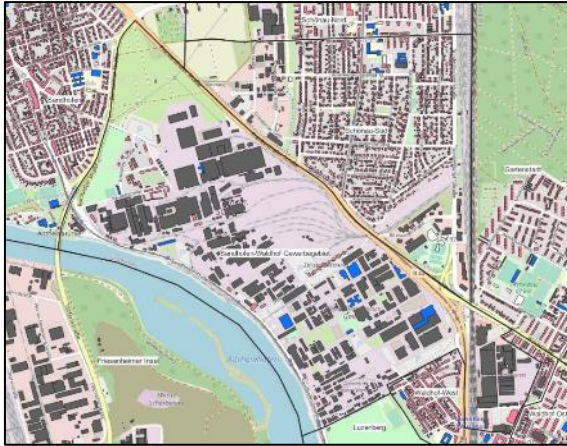
Eignungsgebiete

Sandhofen-Waldhof Gewerbegebiet

Primäre Nutzungsarten:
Gewerbe / Industrie

Netzsituation:
Gas, westl. der Bahnlinie FW

Wärmeverbrauchsichte:
Vereinzelt hohe Verbräuche



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

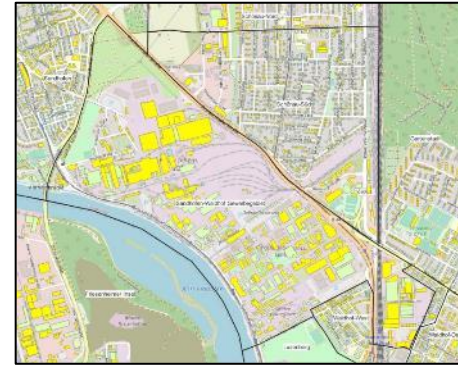
- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

Sandhofen-Waldhof Gewerbegebiet

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 45.457 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 34.398 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 22.111 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 0-33 % Bis 2040: 0-33 %
Nahwärmeoption	Ja (potenzielle Ankerkunden: Essity, Roche)
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 29.376 MWh)
Potenzial oberflächennahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 636 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme, Abwasserkanal), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig

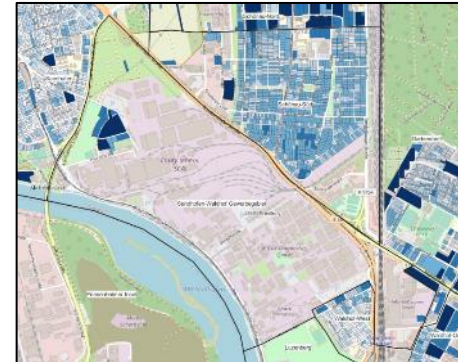


Solarpotenzial auf Dachflächen

sehr gut
gut
bedingt
vor Ort zu prüfen

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme

sehr gering
gering
mittel
hoch
sehr hoch

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

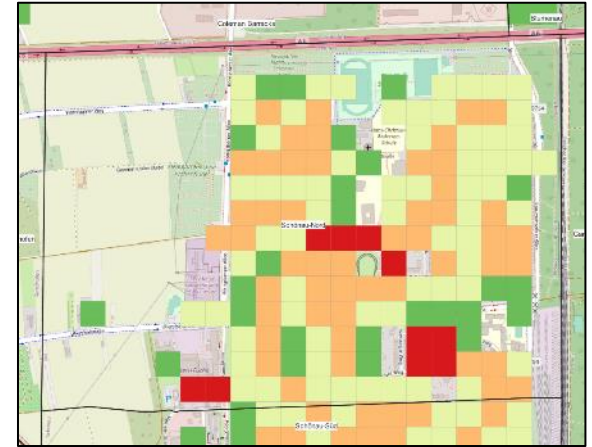
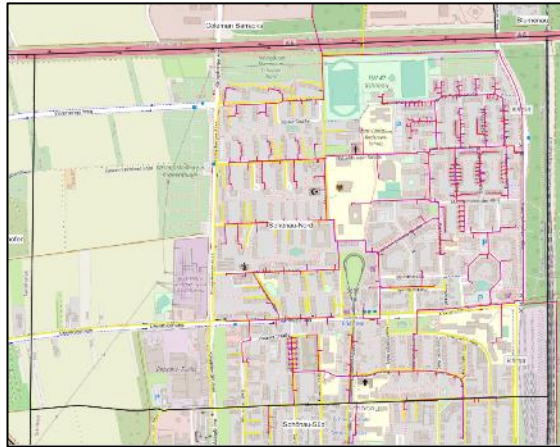
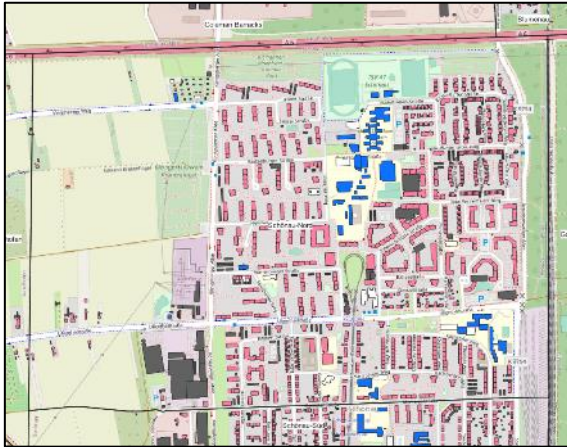
Eignungsgebiete

Schönau-Nord

Primäre Nutzungsarten:
Wohnen

Netzsituation:
Gas & Fernwärme

Wärmeverbrauchsichte:
Mittlerer Verbrauch



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

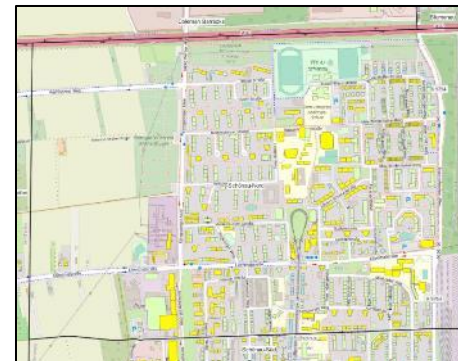
- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

Schöнау-Nord

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 41.010 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 29.372 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 16.440 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 66-99 % Bis 2040: 66-99 %
Nahwärmeoption	Nein, Fernwärme vorhanden
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 17.858 MWh)
Potenzial oberflächen-nahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 8.959 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme, Abwasserkanal), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig

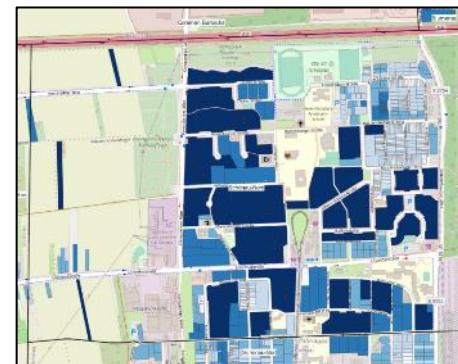


Solarpotenzial auf Dachflächen

- sehr gut
- gut
- bedingt
- vor Ort zu prüfen

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme

- sehr gering
- gering
- mittel
- hoch
- sehr hoch

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

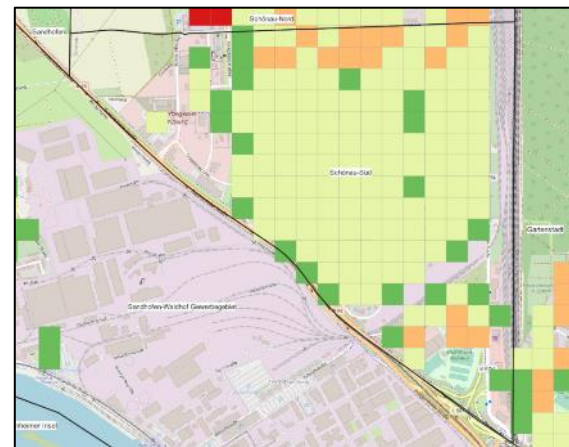
Eignungsgebiete

Schönau-Süd

Primäre Nutzungsarten:
Wohnen, im Westen Gewerbe

Netzsituation:
Gas, im Norden etwas FW

Wärmeverbrauchsichte:
Eher geringer Verbrauch



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

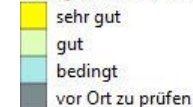
Schönau-Süd

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 28.479 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 21.238 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 13.192 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 0-33 % Bis 2040: 0-33 %
Nahwärmeoption	Eher nein
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 17.747 MWh)
Potenzial oberflächennahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 12.718 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme, Abwasserkanal), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig

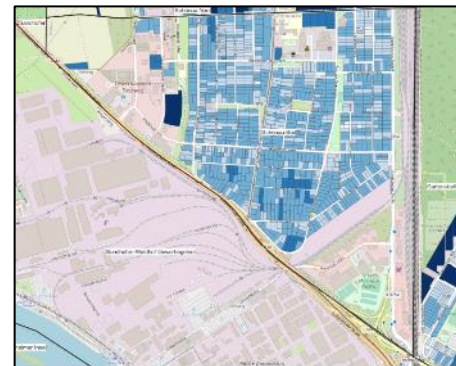


Solarpotenzial auf Dachflächen



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

Eignungsgebiete

Gartenstadt

**Primäre Nutzungsarten:
Wohnen**



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

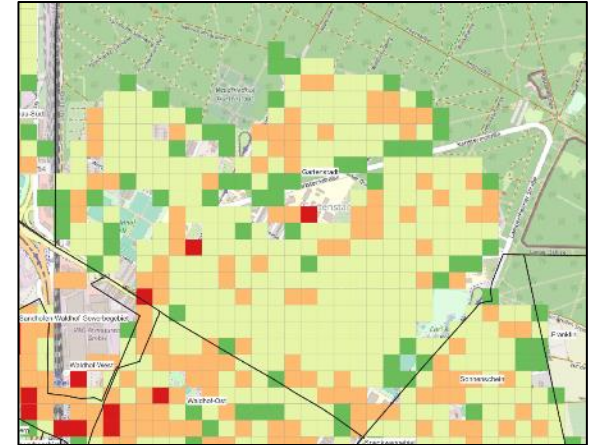
**Netzsituation:
Gas, in Randbereichen FW**



Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

**Wärmeverbrauchsichte:
Geringer bis mittlerer Verbrauch**



Wärmeverbrauchsichte

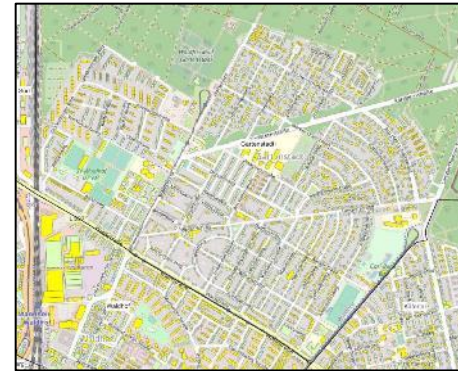
- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

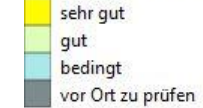
Gartenstadt

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

<u>Potenziale</u>	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 72.889 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 53.693 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 32.363 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 0-33 % Bis 2040: 0-33 %
Nahwärmeoption	Ja (potenzielle Ankerkunden: Waldschule, Alfred-Delp-Schule)
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen (gesamt: ca. 33.321 MWh)
Potenzial oberflächen- nahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 28.051 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärme- versorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme, Abwasserkanal), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig

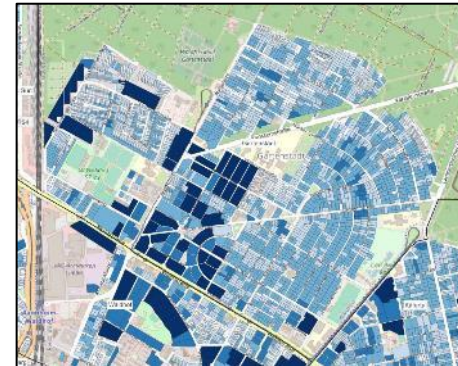


Solarpotenzial auf Dachflächen



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

Eignungsgebiete

Friesenheimer Insel

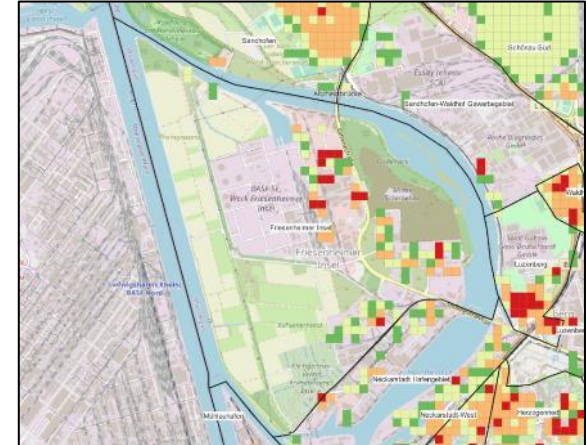
Primäre Nutzungsarten:
Gewerbe / Industrie



Netzsituation:
Gas & Fernwärme-Anbindung



Wärmeverbrauchsichte:
Vereinzelt hoher Verbrauch



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

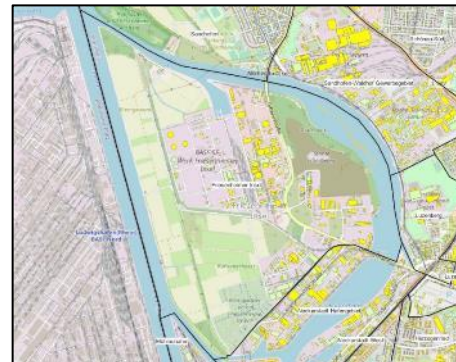
- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

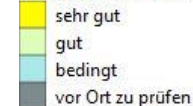
Friesenheimer Insel

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 157.338 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 119.056 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 76.520 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 0-33 % Bis 2040: 0-33 %
Nahwärmeoption	Ja (potenzielle Ankerkunden: BASF, MVV Umwelt, SteloTec GmbH, PPG Coatings Services, Fuchs Lubricants)
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 22.296 MWh)
Potenzial oberflächennahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 209 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme, Abwasserkanal), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.



Solarpotenzial auf Dachflächen



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

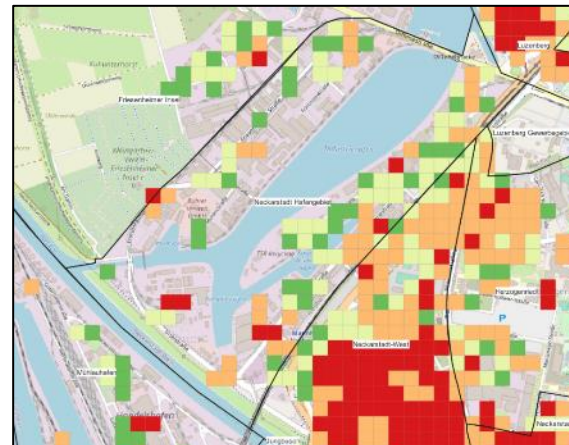
Eignungsgebiete

Neckarstadt Hafengebiet

Primäre Nutzungsarten:
Gewerbe / Industrie

Netzsituation:
Gas

Wärmeverbrauchsichte:
Mittlerer Verbrauch



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

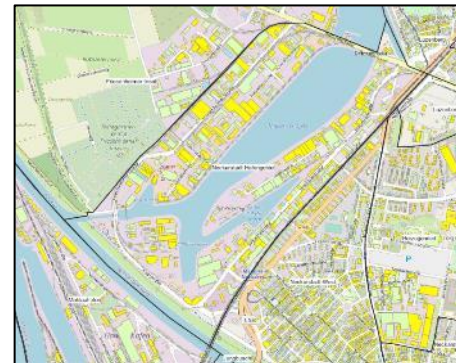
- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

Neckarstadt Hafengebiet

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 40.752 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 30.856 MWh (ausstehend)
Wärmebedarf 2040	Ca. 19.861 MWh (ausstehend)
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 0-33 % Bis 2040: 0-33 %
Nahwärmeoption	Ja (potenzielle Ankerkunden: Bunge, Fuchs Lubricants, Hutchinson)
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 24.253 MWh)
Potenzial oberflächen- nahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 234 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärme- versorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme, Abwasserkanal), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig

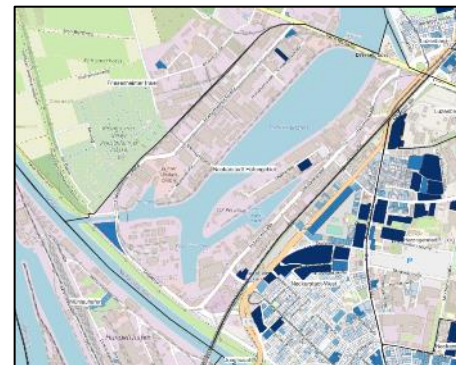


Solarpotenzial auf Dachflächen

sehr gut
gut
bedingt
vor Ort zu prüfen

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme

sehr gering
gering
mittel
hoch
sehr hoch

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

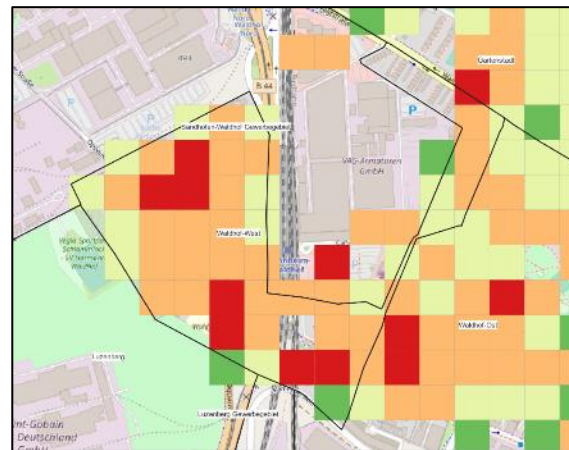
Eignungsgebiete

Waldhof-West

Primäre Nutzungsarten:
Wohnen

Netzsituation:
Gas, im Südwesten FW

Wärmeverbrauchsichte:
Hoher Verbrauch



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

Waldhof-West

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

<u>Potenziale</u>	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 18.185 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 14.157 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 9.682 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 0-33 % Bis 2040: 33-66 %
Nahwärmeoption	Ja (potenzielle Ankerkunden: Waldhofschule)
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 4.624 MWh)
Potenzial oberflächen- nahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 1.596 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärme- versorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme, Abwasserkanal), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig

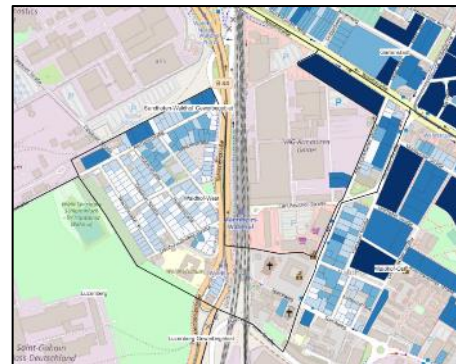


Solarpotenzial auf Dachflächen

- sehr gut
- gut
- bedingt
- vor Ort zu prüfen

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme

- sehr gering
- gering
- mittel
- hoch
- sehr hoch

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

Eignungsgebiete

Waldhof-Ost

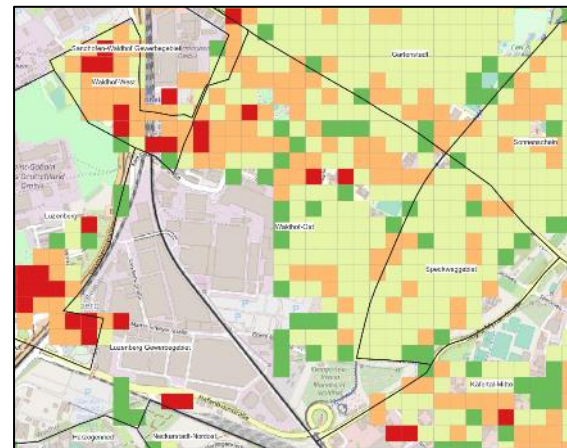
**Primäre Nutzungsarten:
Wohnen, im Westen Gewerbe**



**Netzsituation:
Gas & Fernwärme**



**Wärmeverbrauchsichte:
Mittlerer Verbrauch**



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

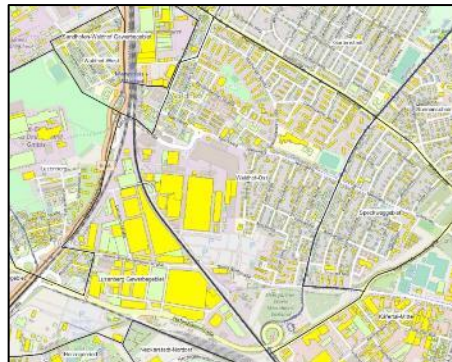
- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

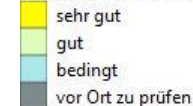
Waldhof-Ost

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 40.462 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 29.201 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 16.689 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 33-66 % Bis 2040: 33-66 %
Nahwärmeoption	Ja (potenzielle Ankerkunden: Hallenbad Waldhof-Ost, Friedrich-Ebert-Schule)
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 24.255 MWh)
Potenzial oberflächennahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 11.114 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme, Abwasserkanal), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig

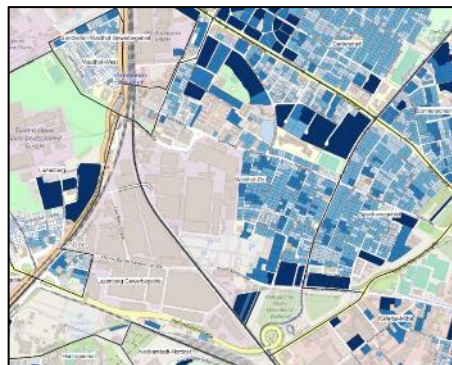


Solarpotenzial auf Dachflächen



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

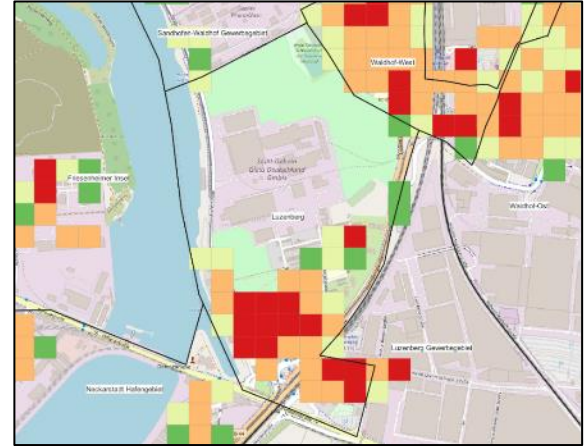
Eignungsgebiete

Luzenberg

Primäre Nutzungsarten:
Wohnen

Netzsituation:
Gas & Fernwärme

Wärmeverbrauchsichte:
Hoher Verbrauch



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

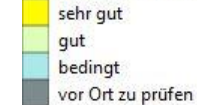
Luzenberg

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 36.474 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 29.314 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 21.359 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 0-33 % Bis 2040: 33-66 %
Nahwärmeoption	Eher nein
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 8.993 MWh)
Potenzial oberflächennahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 1.389 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme, Abwasserkanal), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig



Solarpotenzial auf Dachflächen



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

Eignungsgebiete

Luzenberg Gewerbegebiet

Primäre Nutzungsarten:
Wohnen



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

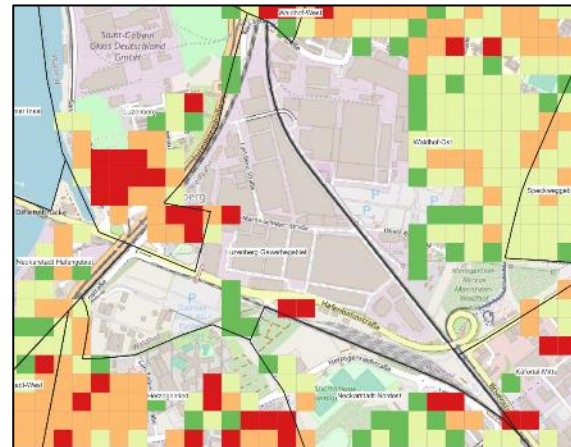
Netzsituation:
Gas & Fernwärme



Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte:
Vereinzelt hohe Verbräuche



Wärmeverbrauchsichte

- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

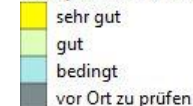
Luzenberg Gewerbegebiet

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 344.317 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 303.410 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 257.957 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 33-66 % Bis 2040: 66-99 %
Nahwärmeoption	Nein, Fernwärme vorhanden
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 20.146 MWh)
Potenzial oberflächen-nahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 137 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme, Abwasserkanal), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig



Solarpotenzial auf Dachflächen



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennaher Erdwärme



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

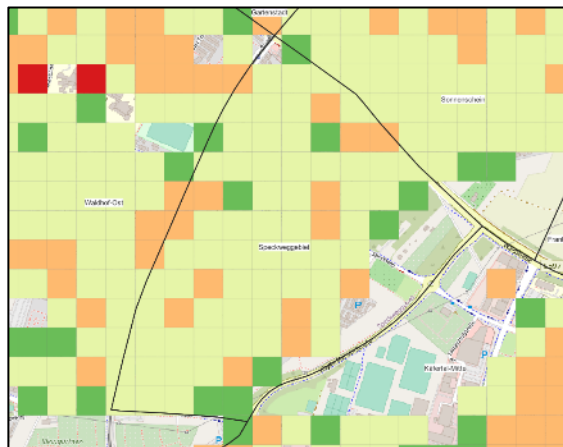
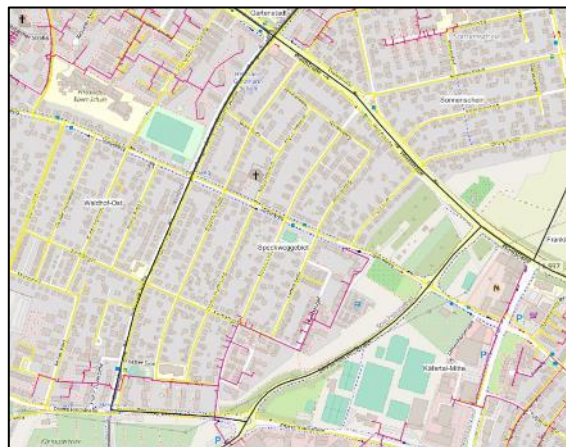
Eignungsgebiete

Speckweggebiet

Primäre Nutzungsarten:
Wohnen

Netzsituation:
Gas & im Südosten Fernwärme

Wärmeverbrauchsichte:
Geringer bis mittlerer Verbrauch



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

Speckweggebiet

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

<u>Potenziale</u>	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 15.496 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 11.171 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 6.365 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 0-33 % Bis 2040: 0-33 %
Nahwärmeoption	Eher nein
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 6.867 MWh)
Potenzial oberflächennahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 8.055 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme, Abwasserkanal), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig

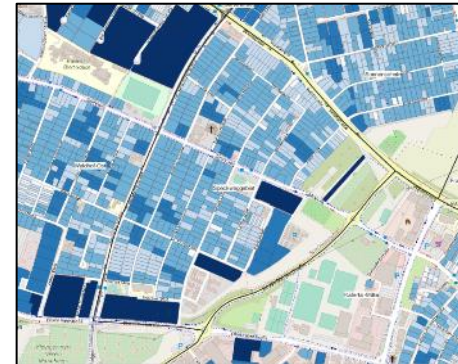


Solarpotenzial auf Dachflächen

sehr gut
gut
bedingt
vor Ort zu prüfen

□ Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme

sehr gering
gering
mittel
hoch
sehr hoch

□ Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

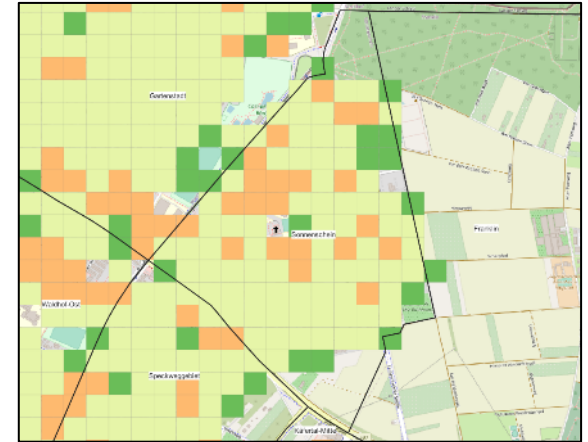
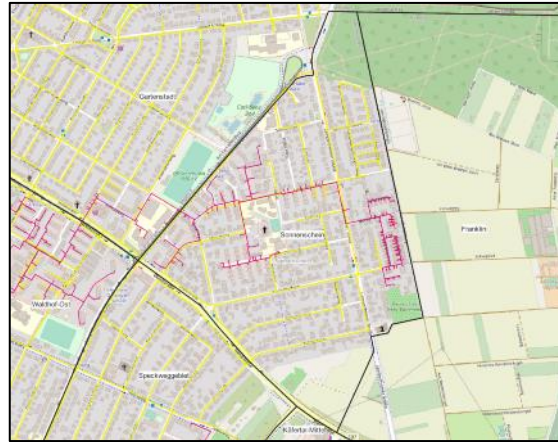
Eignungsgebiete

Sonnenschein

Primäre Nutzungsarten:
Wohnen

Netzsituation:
Gas & Fernwärme

Wärmeverbrauchsichte:
Geringer bis mittlerer Verbrauch



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

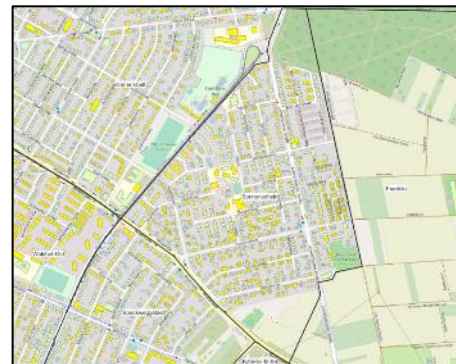
- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

Sonnenschein

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

<u>Potenziale</u>	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 21.842 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 15.810 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 9.108 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 0-33 % Bis 2040: 33-66 %
Nahwärmeoption	Nein, Fernwärme vorhanden
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 11.399 MWh)
Potenzial oberflächennahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 10.922 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme, Abwasserkanal), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig

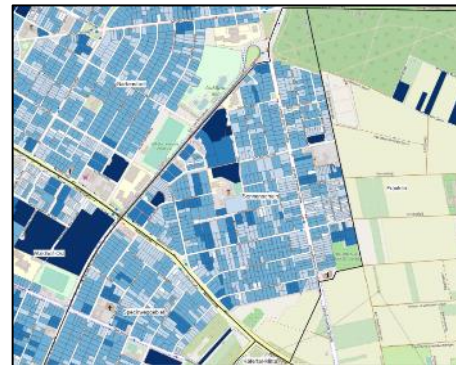


Solarpotenzial auf Dachflächen

sehr gut
gut
bedingt
vor Ort zu prüfen

□ Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme

sehr gering
gering
mittel
hoch
sehr hoch

□ Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

Eignungsgebiete Franklin

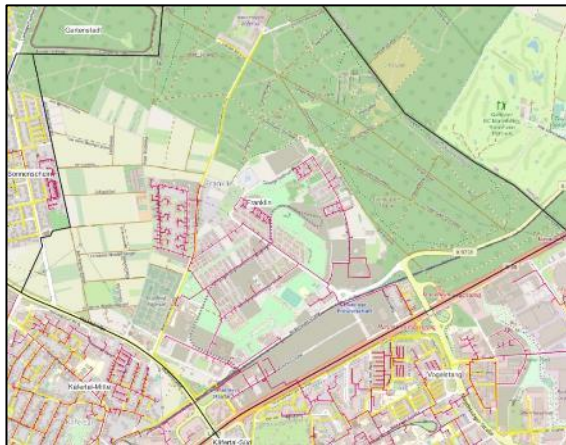
**Primäre Nutzungsarten:
Wohnen**



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

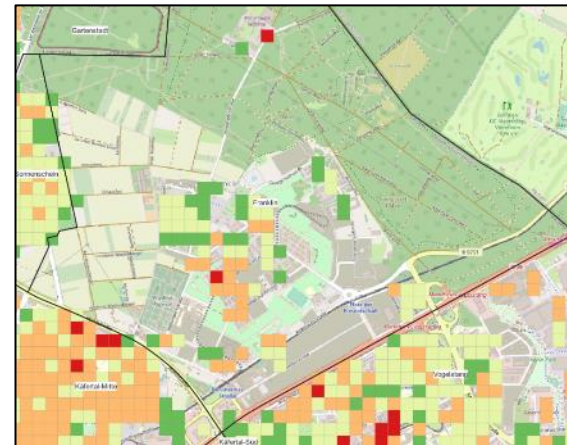
**Netzsituation:
Fernwärme**



Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

**Wärmeverbrauchsichte:
Geringer bis mittlerer Verbrauch**



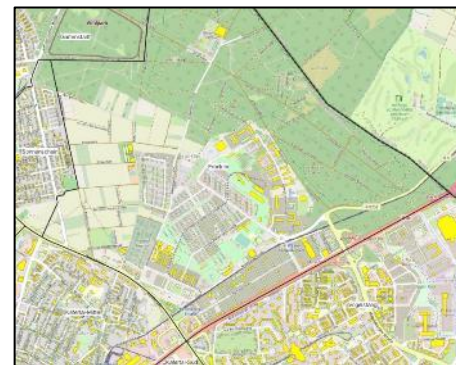
Wärmeverbrauchsichte

- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

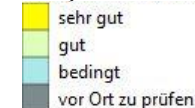
Eignungsgebiete Franklin

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 33.889 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 23.997 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 13.007 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 33-66 % Bis 2040: 66-99 %
Nahwärmeoption	Nein, Fernwärme vorhanden
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 11.871 MWh)
Potenzial oberflächen- nahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 6.651 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärme- versorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme, Abwasserkanal), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig, Betriebsverbot im Wasserschutzgebiet



Solarpotenzial auf Dachflächen



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennaher Erdwärme



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

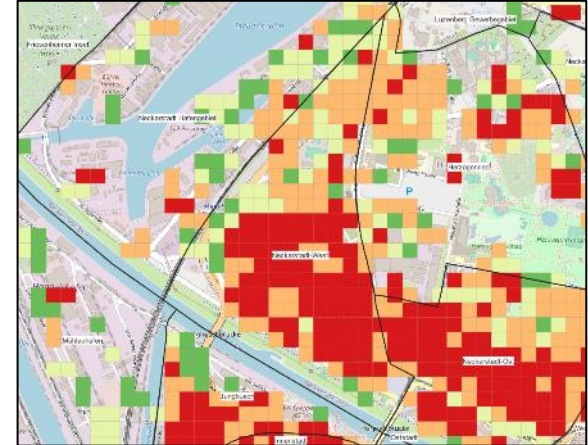
Eignungsgebiete

Neckarstadt-West

Primäre Nutzungsarten:
Wohnen

Netzsituation:
Gas & Fernwärme

Wärmeverbrauchsichte:
Hoher Verbrauch



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

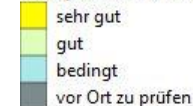
Neckarstadt-West

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 96.451 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 73.362 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 47.707 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Prioritäres Fernwärmegebiet Bestand: 66-99% Bis 2040: 66-99 %
Nahwärmeoption	Nein, Fernwärme vorhanden
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen (gesamt: ca. 21.174 MWh)
Potenzial oberflächen-nahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 5.787 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme, Abwasserkanal), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig

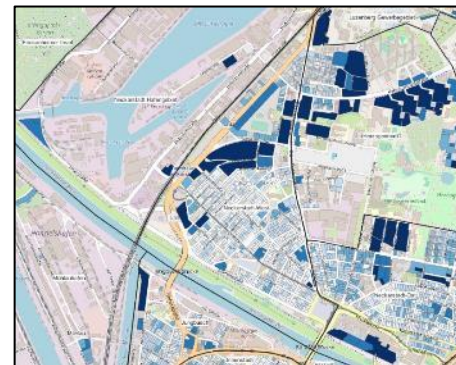


Solarpotenzial auf Dachflächen



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennaher Erdwärme



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

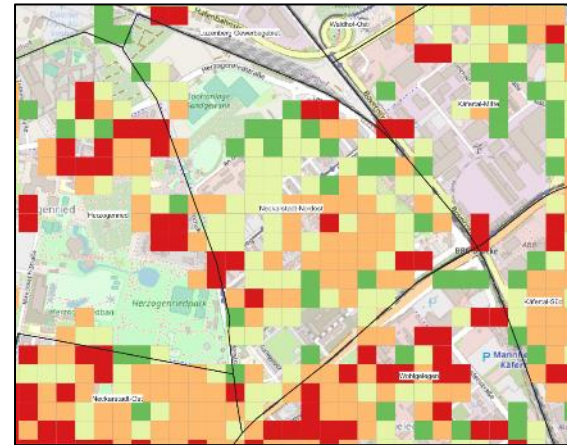
Eignungsgebiete

Neckarstadt-Nordost

Primäre Nutzungsarten:
Wohnen

Netzsituation:
Gas & Fernwärme

Wärmeverbrauchsichte:
Mittlerer bis erhöhter Verbrauch



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

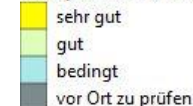
Neckarstadt-Nordost

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 33.097 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 24.795 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 15.571 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Prioritäres Fernwärmegebiet Bestand: 66-99 % Bis 2040: 66-99 %
Nahwärmeoption	Nein, Fernwärme vorhanden
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 12.076 MWh)
Potenzial oberflächennahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 6.073 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme, Abwasserkanal), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig



Solarpotenzial auf Dachflächen



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

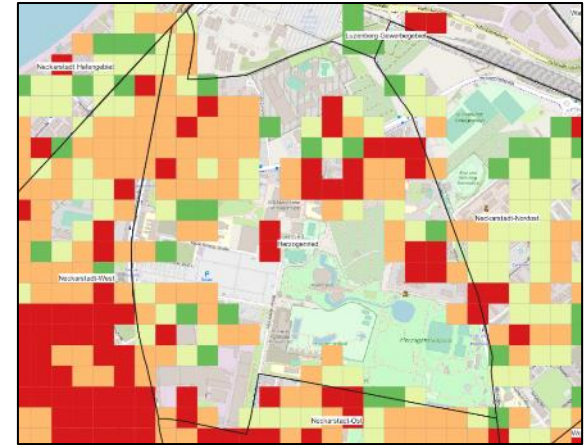
Eignungsgebiete

Herzogenried

Primäre Nutzungsarten:
Gemischt

Netzsituation:
Gas & Fernwärme

Wärmeverbrauchsichte:
Mittlerer bis erhöhter Verbrauch



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

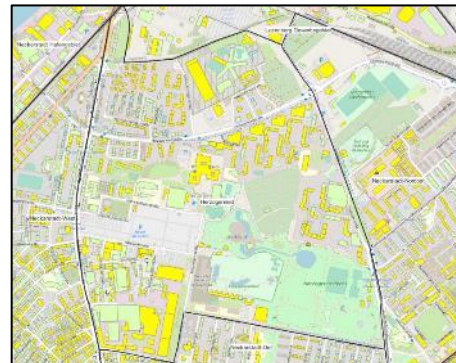
- < 7 kWh/m²a (ausgebildet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

Herzogenried

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 133.804 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 95.407 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 52.745 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Prioritäres Fernwärmegebiet Bestand: 33-66 % Bis 2040: 66-99 %
Nahwärmeoption	Nein, Fernwärme vorhanden
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 16.133 MWh)
Potenzial oberflächennahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 4.246 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme, Abwasserkanal), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig



Solarpotenzial auf Dachflächen

- sehr gut
- gut
- bedingt
- vor Ort zu prüfen

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme

- sehr gering
- gering
- mittel
- hoch
- sehr hoch

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

Eignungsgebiete

Käfertal-Mitte

**Primäre Nutzungsarten:
Wohnen, Gewerbe im Westen
und Südosten**



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

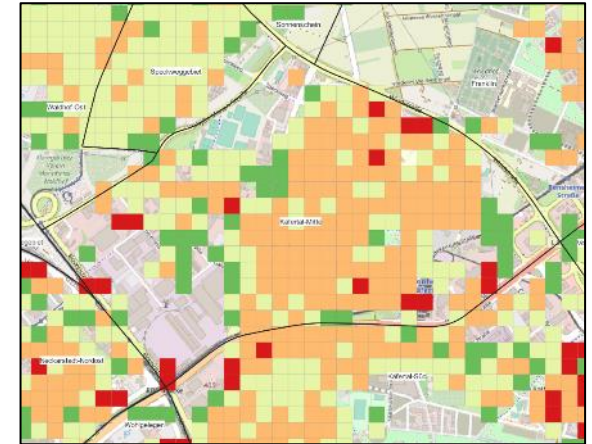
**Netzsituation:
Gas & Fernwärme**



Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

**Wärmeverbrauchsichte:
Mittlerer Verbrauch**



Wärmeverbrauchsichte

- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

Käfertal-Mitte

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 99.615 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 72.504 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 42.381 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 33-66 % Bis 2040: 66-99 %
Nahwärmeoption	Nein, Fernwärme vorhanden
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 39.935 MWh)
Potenzial oberflächennahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 16.694 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme, Abwasserkanal), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig



Solarpotenzial auf Dachflächen

- sehr gut
- gut
- bedingt
- vor Ort zu prüfen

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme

- sehr gering
- gering
- mittel
- hoch
- sehr hoch

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

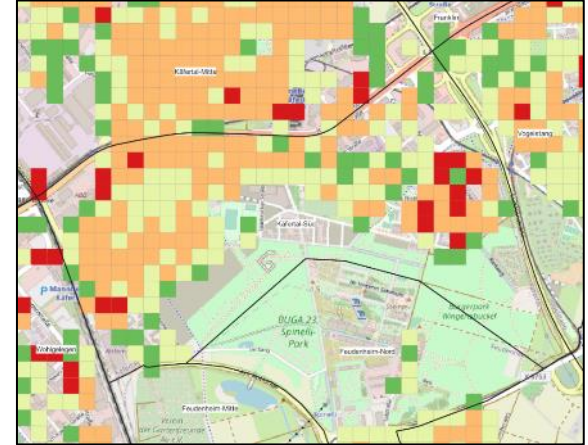
Eignungsgebiete

Käfertal-Süd

Primäre Nutzungsarten:
Wohnen

Netzsituation:
Fernwärme, im Westen Gas

Wärmeverbrauchsichte:
Mittlerer Verbrauch



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

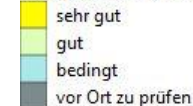
Käfertal-Süd

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

<u>Potenziale</u>	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 57.328 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 42.666 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 26.374 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 66-99 % Bis 2040: 66-99 %
Nahwärmeoption	Nein, Fernwärme vorhanden
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 23.653 MWh)
Potenzial oberflächennahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 11.378 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig



Solarpotenzial auf Dachflächen



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

Eignungsgebiete

Vogelstang

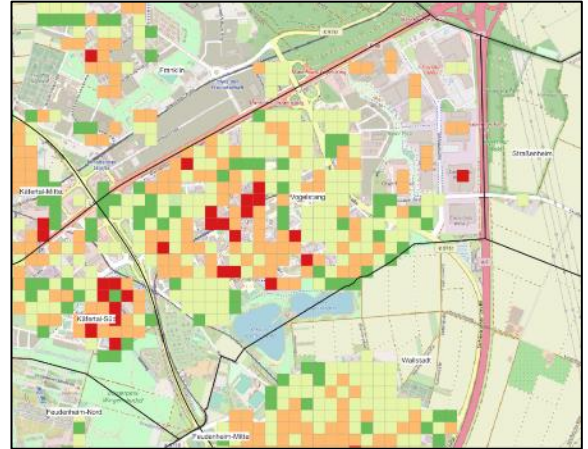
**Primäre Nutzungsarten:
Wohnen, im Osten Gewerbe**



**Netzsituation:
Gas & Fernwärme**



**Wärmeverbrauchsichte:
Mittlerer bis hoher Verbrauch**



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

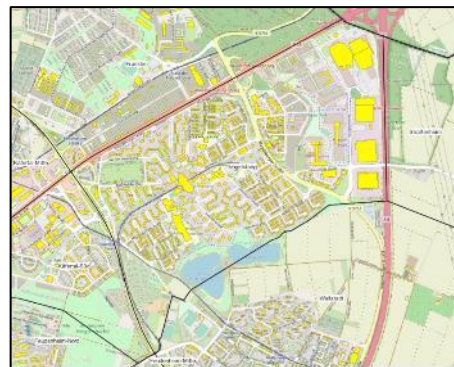
- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

Vogelstang

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 83.516 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 58.262 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 30.202 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 33-66 % Bis 2040: 66-99 %
Nahwärmeoption	Nein, Fernwärme vorhanden
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 34.698 MWh)
Potenzial oberflächen- nahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 16.405 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärme- versorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme, Abwasserkanal), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig, Betriebsverbot im Wasserschutzgebiet

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

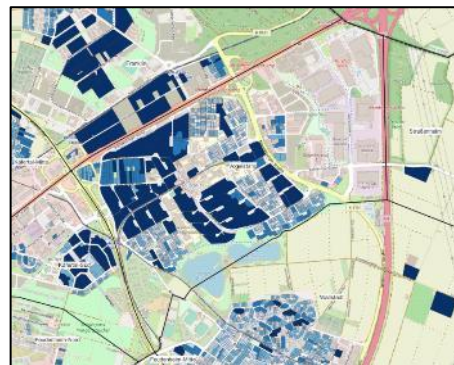


Solarpotenzial auf Dachflächen

- sehr gut
- gut
- bedingt
- vor Ort zu prüfen

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennaher Erdwärme

- sehr gering
- gering
- mittel
- hoch
- sehr hoch

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

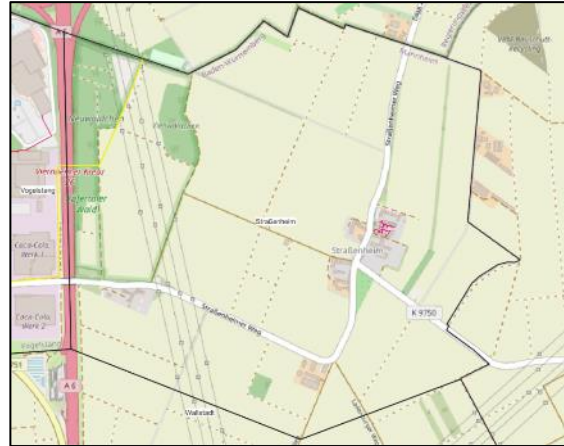
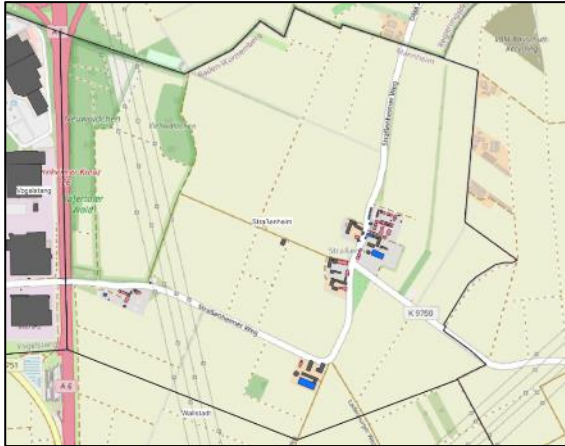
Eignungsgebiete

Straßenheim

Primäre Nutzungsarten:
Gemischt

Netzsituation:
Nahwärme

Wärmeverbrauchsichte:
Geringer Verbrauch



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

Straßenheim

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 641 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 531 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 409 MWh
Fern-/Nahwärme	Bestand: 33-66 % Bis 2040: 33-66 %
Nahwärmeoption	Nahwärme vorhanden
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 1.718 MWh)
Potenzial oberflächennahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 1.310 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	Betriebsverbot im Wasserschutzgebiet

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.



Solarpotenzial auf Dachflächen

- sehr gut
- gut
- bedingt
- vor Ort zu prüfen

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme

- sehr gering
- gering
- mittel
- hoch
- sehr hoch

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

**Primäre Nutzungsarten:
Wohnen**



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

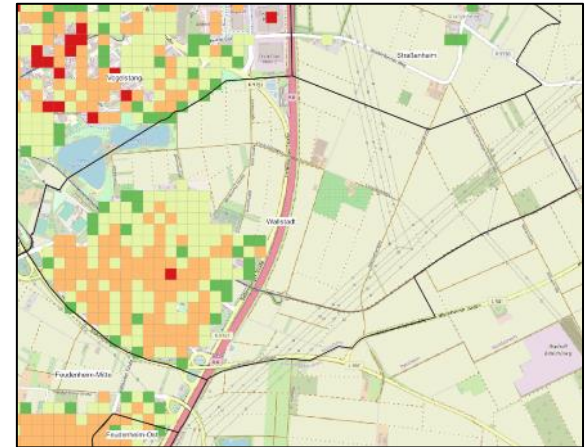
**Netzsituation:
Gas**



Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

**Wärmeverbrauchsichte:
Mittlerer Verbrauch**



Wärmeverbrauchsichte

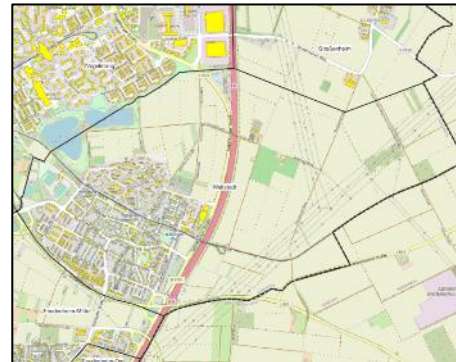
- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

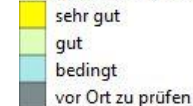
Wallstadt

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 51.910 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 39.336 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 25.364 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 0-33 % Bis 2040: 0-33 %
Nahwärmeoption	Nein
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 21.087 MWh)
Potenzial oberflächennahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 19.575 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme, Abwasserkanal), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig



Solarpotenzial auf Dachflächen



□ Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme



□ Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

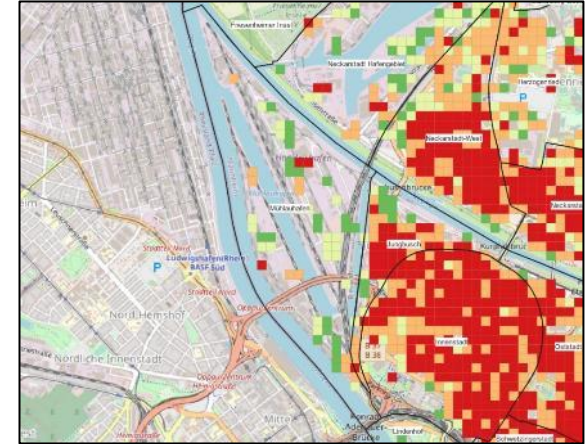
Eignungsgebiete

Mühlauhafen

Primäre Nutzungsarten:
Gewerbe

Netzsituation:
Gas

Wärmeverbrauchsichte:
Mittlerer Verbrauch



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

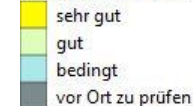
Mühlauhafen

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 16.931 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 12.450 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 7.470 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 0-33 % Bis 2040: 0-33 %
Nahwärmeoption	Ja (potenzielle Ankerkunden: Rhenus AG & Co)
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 16.901 MWh)
Potenzial oberflächennahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 306 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig



Solarpotenzial auf Dachflächen



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme



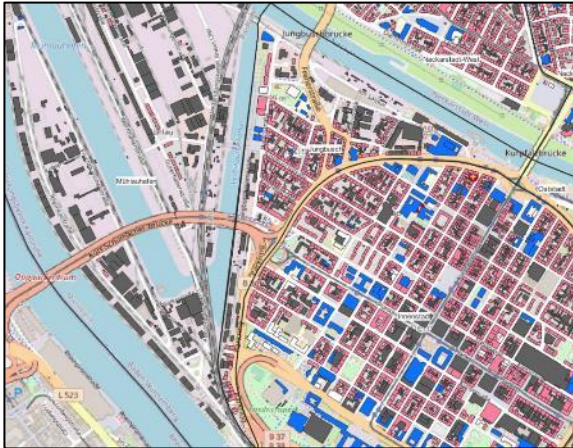
Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

Eignungsgebiete

Jungbusch

**Primäre Nutzungsarten:
Wohnen, am Wasser Gewerbe**



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

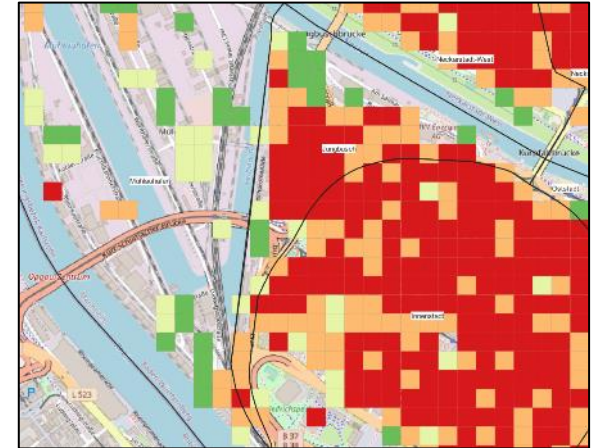
**Netzsituation:
Gas & Fernwärme**



Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

**Wärmeverbrauchsichte:
Hoher Verbrauch**



Wärmeverbrauchsichte

- < 7 kWh/m²a (ausgebildet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

Jungbusch

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 117.752 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 94.632 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 68.943 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Prioritäres Fernwärmegebiet Bestand: 66-99 % Bis 2040: 66-99 %
Nahwärmeoption	Nein, Fernwärme vorhanden
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 7.174 MWh)
Potenzial oberflächennahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 1.632 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig



Solarpotenzial auf Dachflächen

- sehr gut
- gut
- bedingt
- vor Ort zu prüfen

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme

- sehr gering
- gering
- mittel
- hoch

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

Eignungsgebiete

Neckarstadt-Ost

Primäre Nutzungsarten:
Gemischt



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

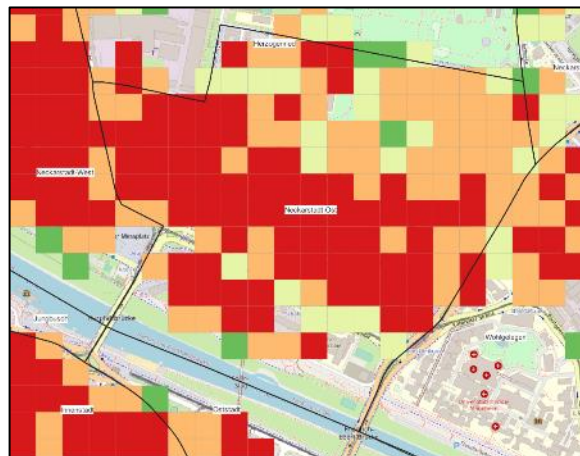
Netzsituation:
Gas & Fernwärme



Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte:
Hoher Verbrauch



Wärmeverbrauchsichte

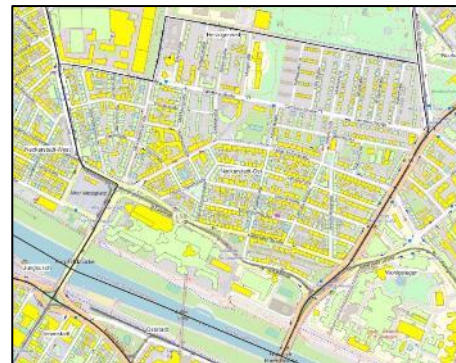
- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

Neckarstadt-Ost

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 100.105 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 77.137 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 51.616 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Prioritäres Fernwärmegebiet Bestand: 66-99 % Bis 2040: 66-99 %
Nahwärmeoption	Nein, Fernwärme vorhanden
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 19.304 MWh)
Potenzial oberflächennahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 8.737 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme, Abwasserkanal), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig

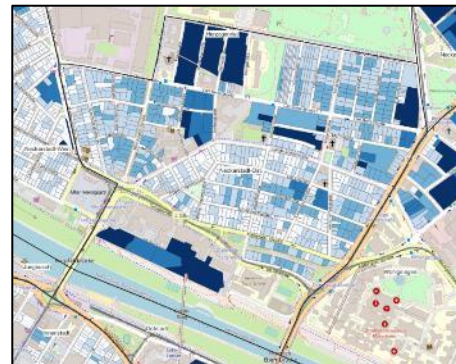


Solarpotenzial auf Dachflächen

sehr gut
gut
bedingt
vor Ort zu prüfen

□ Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme

sehr gering
gering
mittel
hoch
sehr hoch

□ Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

Eignungsgebiete

Wohlgelegen

Primäre Nutzungsarten:
Gewerbe & Gemeinwesen



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

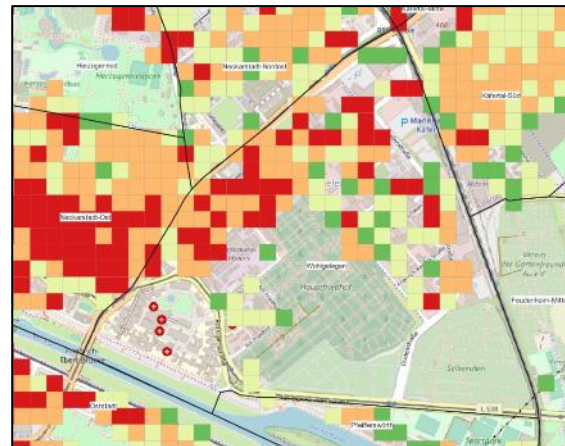
Netzsituation:
Fernwärme & Gas



Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte:
Erhöhter Verbrauch



Wärmeverbrauchsichte

- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

Wohlgelegen

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 174.466 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 126.378 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 72.946 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Prioritäres Fernwärmegebiet Bestand: 66-99 % Bis 2040: 66-99 %
Nahwärmeoption	Nein, Fernwärme vorhanden
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 23.224 MWh)
Potenzial oberflächennahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 2.386 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme, Abwasserkanal), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig



Solarpotenzial auf Dachflächen

- sehr gut
- gut
- bedingt
- vor Ort zu prüfen

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme

- sehr gering
- gering
- mittel
- hoch
- sehr hoch

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

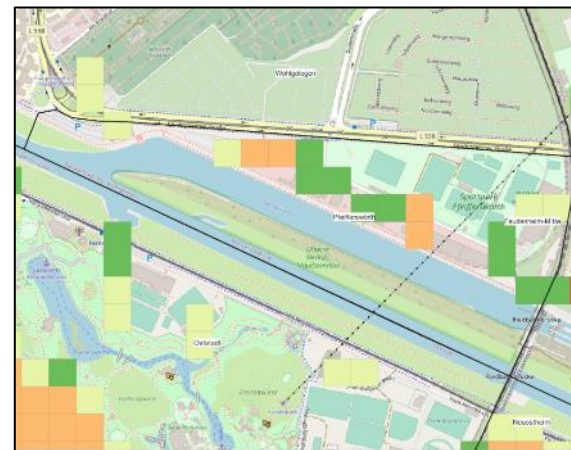
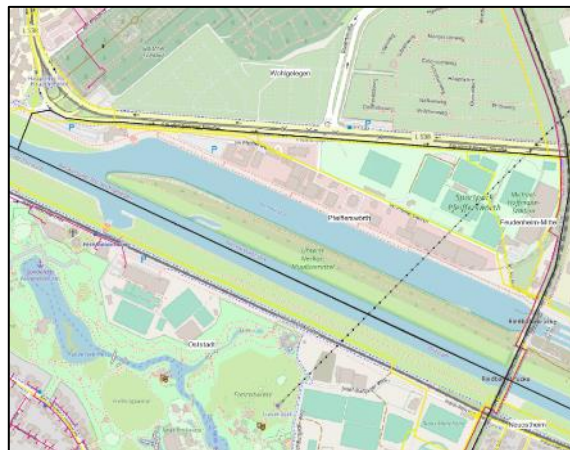
Eignungsgebiete

Pfeifferswörth

Primäre Nutzungsarten:
Gewerbe & Gemeinwesen

Netzsituation:
Gas

Wärmeverbrauchsichte:
Geringer bis mittlerer Verbrauch



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

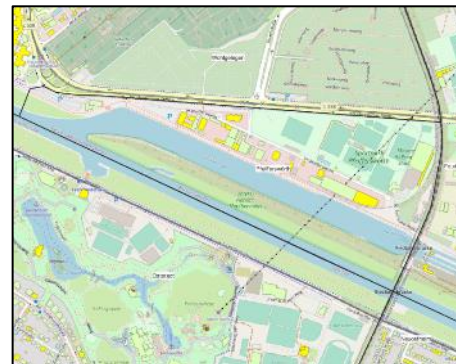
- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

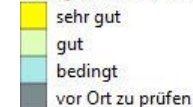
Pfeifferswörth

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 3.225 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 2.357 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 1.393 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 0-33 % Bis 2040: 0-33 %
Nahwärmeoption	Eher nein
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 3.168 MWh)
Potenzial oberflächennahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 30 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme, Abwasserkanal), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig

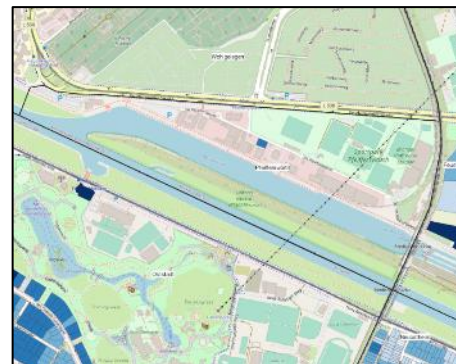


Solarpotenzial auf Dachflächen



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

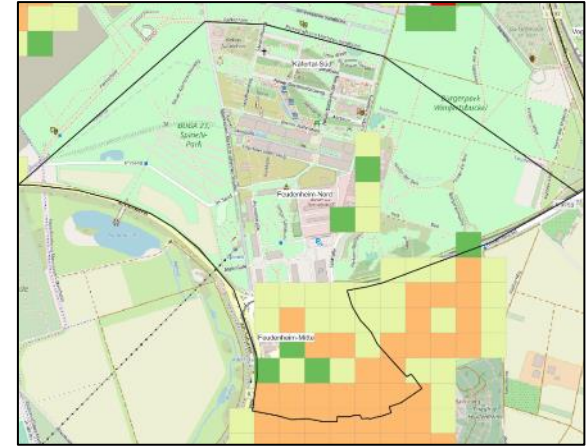
Eignungsgebiete

Feudenheim-Nord

**Primäre Nutzungsarten:
Wohnen & BUGA**

**Netzsituation:
Gas & Fernwärme**

**Wärmeverbrauchsichte:
Geringer bis mittlerer Verbrauch**



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

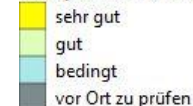
Feudenheim-Nord

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 7.932 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 5.661 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 3.137 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 33-66 % Bis 2040: 66-99 %
Nahwärmeoption	Ja (potenzielle Ankerkunden: Gebäudebestand auf Spinelli)
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 6.127 MWh)
Potenzial oberflächen- nahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 2.828 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärme- versorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig



Solarpotenzial auf Dachflächen



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennaher Erdwärme



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

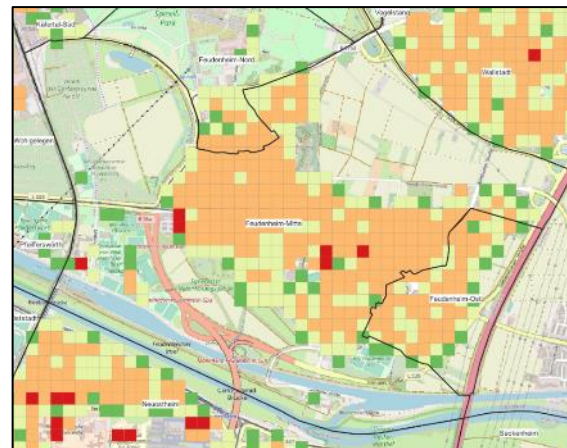
Eignungsgebiete

Feudenheim-Mitte

Primäre Nutzungsarten:
Wohnen

Netzsituation:
Gas & Nahwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte:
Mittlerer Verbrauch



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

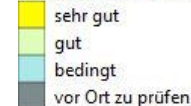
Feudenheim-Mitte

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 85.395 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 64.088 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 40.412 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 0-33 % Bis 2040: 0-33 %
Nahwärmeoption	Ja (potenzielle Ankerkunden: Schulzentrum um Gebrüder-Grimm- und Feudenheimschule)
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 34.682 MWh)
Potenzial oberflächennahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 28.682 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme, Abwasserkanal), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig

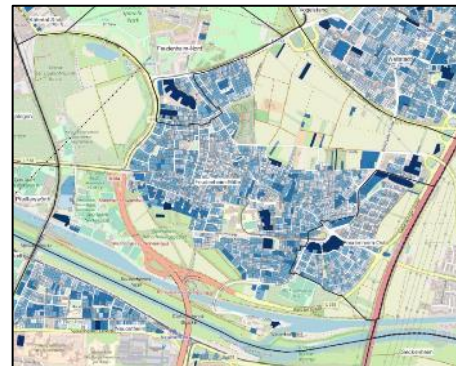


Solarpotenzial auf Dachflächen



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

Eignungsgebiete

Feudenheim-Ost

Primäre Nutzungsarten:
Wohnen



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

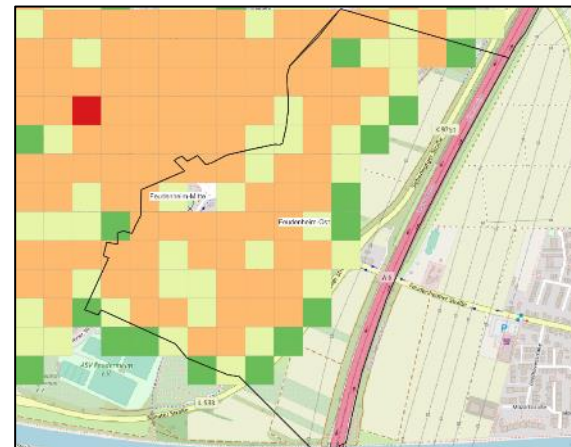
Netzsituation:
Gas & Fernwärme



Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte:
Mittlerer Verbrauch



Wärmeverbrauchsichte

- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

Feudenheim-Ost

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 21.079 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 15.281 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 8.838 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 0-33 % Bis 2040: 66-99 %
Nahwärmeoption	Nein, Fernwärme vorhanden
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 7.632 MWh)
Potenzial oberflächennahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 7.068 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig



Solarpotenzial auf Dachflächen

- sehr gut
- gut
- bedingt
- vor Ort zu prüfen

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme

- sehr gering
- gering
- mittel
- hoch
- sehr hoch

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

Eignungsgebiete

Innenstadt

**Primäre Nutzungsarten:
Gemischt**



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

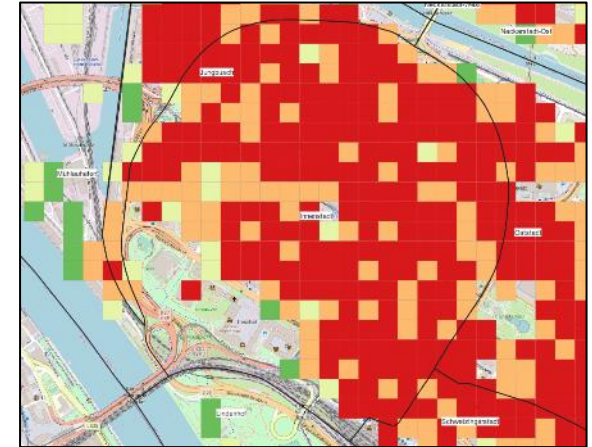
**Netzsituation:
Gas & Fernwärme**



Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

**Wärmeverbrauchsichte:
Hoher Verbrauch**



Wärmeverbrauchsichte

- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

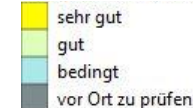
Innenstadt

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

<u>Potenziale</u>	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 220.870 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 162.659 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 97.981 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Prioritäres Fernwärmegebiet Bestand: 66-99 % Bis 2040: 66-99 %
Nahwärmeoption	Nein, Fernwärme vorhanden
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 36.238 MWh)
Potenzial oberflächen-nahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 6.080 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme, Abwasserkanal), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig



Solarpotenzial auf Dachflächen



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennaher Erdwärme



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

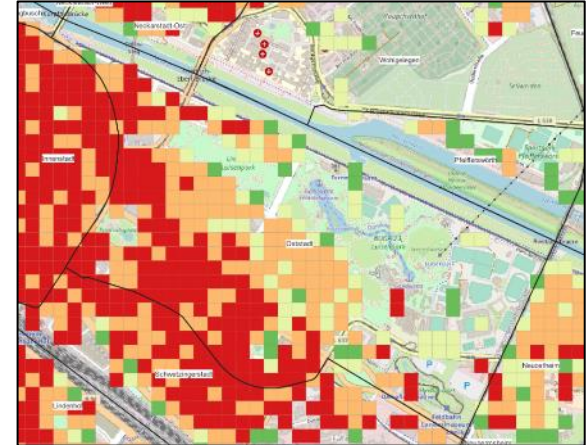
Eignungsgebiete

Oststadt

Primäre Nutzungsarten:
Gemischt

Netzsituation:
Gas & Fernwärme

Wärmeverbrauchsichte:
Hoher Verbrauch



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

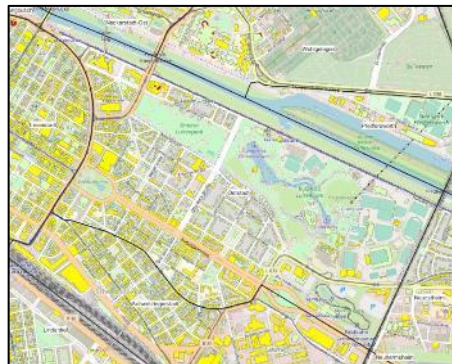
- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

Oststadt

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 166.258 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 127.015 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 83.412 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Prioritäres Fernwärmegebiet Bestand: 66-99 % Bis 2040: 66-99 %
Nahwärmeoption	Nein, Fernwärme vorhanden
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 27.137 MWh)
Potenzial oberflächen- nahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 11.056 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärme- versorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme, Abwasserkanal), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.



Solarpotenzial auf Dachflächen

- sehr gut
- gut
- bedingt
- vor Ort zu prüfen

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennaher Erdwärme

- sehr gering
- gering
- mittel
- hoch
- sehr hoch

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

Eignungsgebiete

Neuostheim

Primäre Nutzungsarten:
Gewerbe, nordwestl. Wohnen,
Maimarktgelände



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation:
Gas & Fernwärme



Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte:
Mittlerer Verbrauch



Wärmeverbrauchsichte

- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

Neuostheim

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 50.756 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 37.376 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 22.510 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 0-33 % Bis 2040: 33-66 %
Nahwärmeoption	Ja (potenzielle Ankerkunden: Bildungszentrum Bundeswehr, Hoch- schule Bundesagentur für Arbeit)
Potenzial oberflächen- nahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 7.599 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 19.327 MWh)
Dezentrale Wärme- versorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme, Abwasserkanal), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig



Solarpotenzial auf Dachflächen

sehr gut
gut
bedingt
vor Ort zu prüfen

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennaher Erdwärme

sehr gering
gering
mittel
hoch
sehr hoch

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

zur Gesamtübersicht Eignungsgebiete

Eignungsgebiete

Schwetzingenstadt

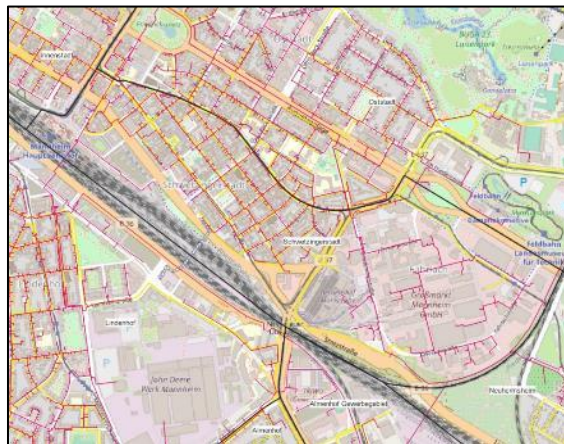
**Primäre Nutzungsarten:
Wohnen, im Osten Gewerbe**



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

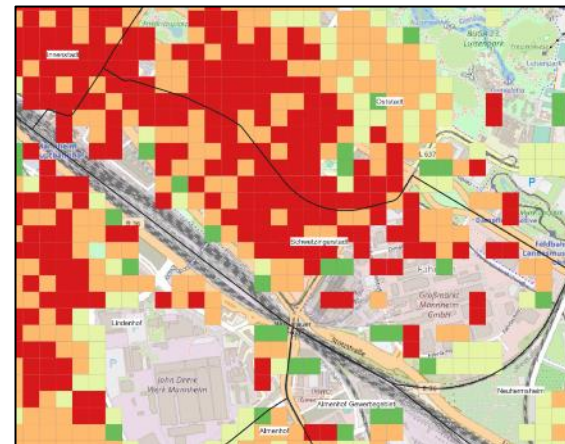
**Netzsituation:
Gas & Fernwärme**



Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

**Wärmeverbrauchsichte:
Hoher Verbrauch**



Wärmeverbrauchsichte

- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

Schwetzingenstadt

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 108.540 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 80.317 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 48.959 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Prioritäres Fernwärmegebiet Bestand: 66-99 % Bis 2040: 66-99 %
Nahwärmeoption	Nein, Fernwärme vorhanden
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 25.105 MWh)
Potenzial oberflächennahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 3.027 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme, Abwasserkanal), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig



Solarpotenzial auf Dachflächen

- sehr gut
- gut
- bedingt
- vor Ort zu prüfen

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme

- sehr gering
- gering
- mittel
- hoch
- sehr hoch

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

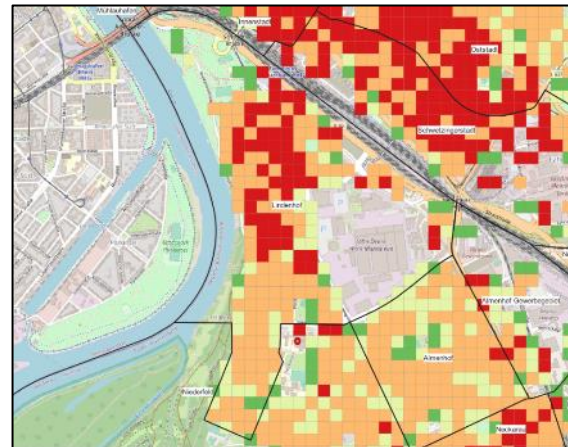
Eignungsgebiete

Lindenhof

**Primäre Nutzungsarten:
Wohnen, im Osten Gewerbe**

**Netzsituation:
Gas & Fernwärme**

**Wärmeverbrauchsichte:
Erhöhter Verbrauch**



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

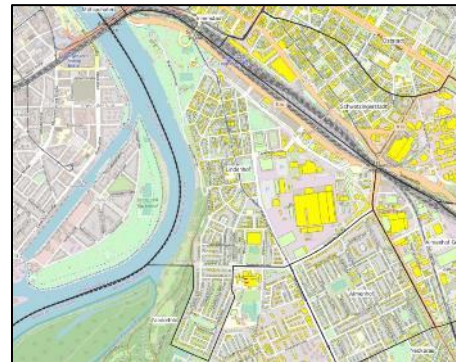
- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

Lindenhof

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 153.483 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 110.415 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 62.562 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Prioritäres Fernwärmegebiet Bestand: 66-99 % Bis 2040: 66-99 %
Nahwärmeoption	Nein, Fernwärme vorhanden
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 32.639 MWh)
Potenzial oberflächennahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 9.813 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme, Abwasserkanal), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig

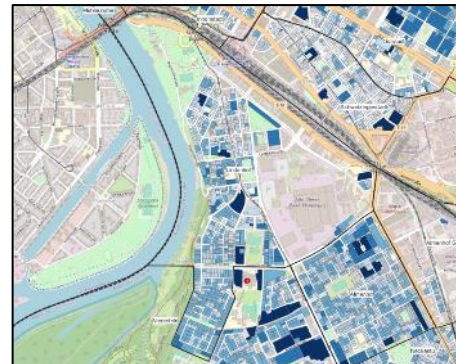


Solarpotenzial auf Dachflächen

sehr gut
gut
bedingt
vor Ort zu prüfen

□ Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme

sehr gering
gering
mittel
hoch
sehr hoch

□ Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

Eignungsgebiete

Almenhof

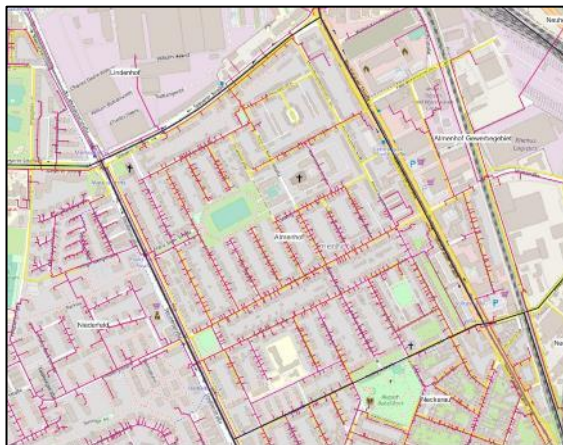
Primäre Nutzungsarten:
Wohnen



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

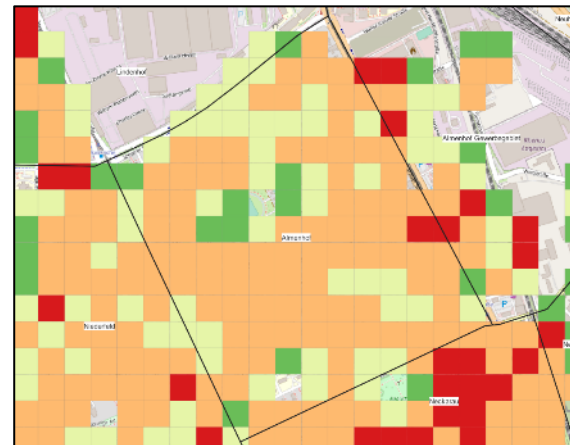
Netzsituation:
Gas & Fernwärme



Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte:
Mittlerer Verbrauch



Wärmeverbrauchsichte

- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

Almenhof

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 39.161 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 28.293 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 16.216 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Prioritäres Fernwärmegebiet Bestand: 66-99 % Bis 2040: 66-99 %
Nahwärmeoption	Nein, Fernwärme vorhanden
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 13.871 MWh)
Potenzial oberflächen-nahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 9.881 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme, Abwasserkanal), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig

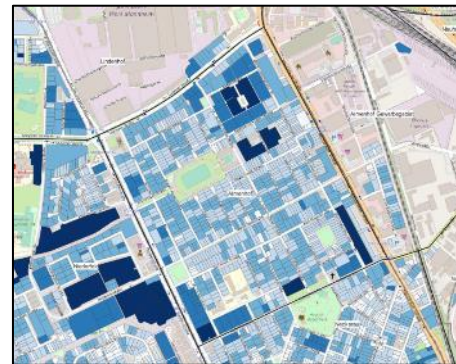


Solarpotenzial auf Dachflächen

- sehr gut
- gut
- bedingt
- vor Ort zu prüfen

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme

- sehr gering
- gering
- mittel
- hoch
- sehr hoch

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

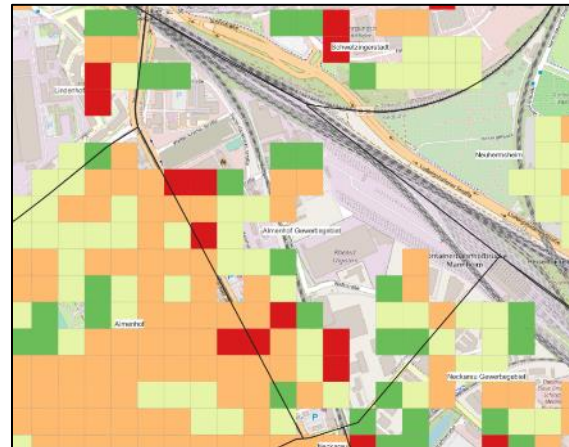
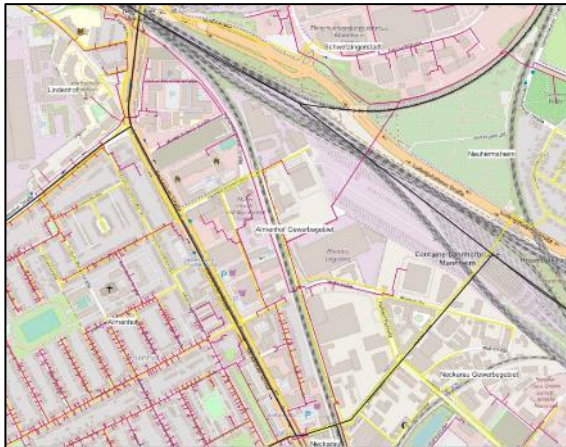
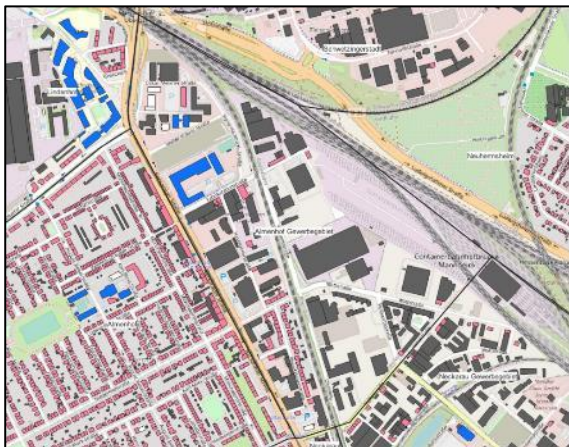
Eignungsgebiete

Almenhof Gewerbegebiet

Primäre Nutzungsarten:
Gewerbe

Netzsituation:
Gas & Fernwärme

Wärmeverbrauchsichte:
Mittlerer Verbrauch



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

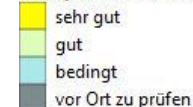
Almenhof Gewerbegebiet

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 13.658 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 9.964 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 5.860 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 33-66 % Bis 2040: 66-99 %
Nahwärmeoption	Nein, Fernwärme vorhanden
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 9.020 MWh)
Potenzial oberflächennahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 368 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme, Abwasserkanal), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig



Solarpotenzial auf Dachflächen



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

Eignungsgebiete

Neuhermsheim

**Primäre Nutzungsarten:
Wohnen**

**Netzsituation:
Gas & Fernwärme**

**Wärmeverbrauchsichte:
Geringer bis mittlerer Verbrauch**



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

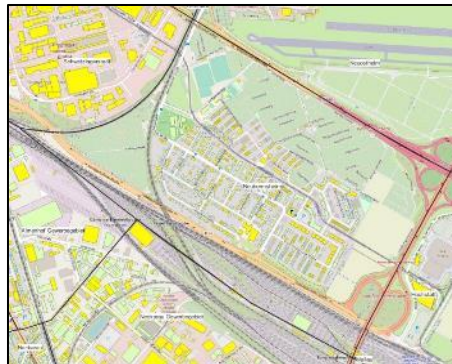
- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

Neuhermsheim

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

<u>Potenziale</u>	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 21.353 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 16.879 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 11.909 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 66-99 % Bis 2040: 66-99 %
Nahwärmeoption	Nein, Fernwärme vorhanden
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 9.774 MWh)
Potenzial oberflächen- nahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 11.434 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärme- versorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme, Abwasserkanal), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig



Solarpotenzial auf Dachflächen

- sehr gut
- gut
- bedingt
- vor Ort zu prüfen

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennaher Erdwärme

- sehr gering
- gering
- mittel
- hoch
- sehr hoch

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

Eignungsgebiete

Niederfeld

**Primäre Nutzungsarten:
Wohnen**



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

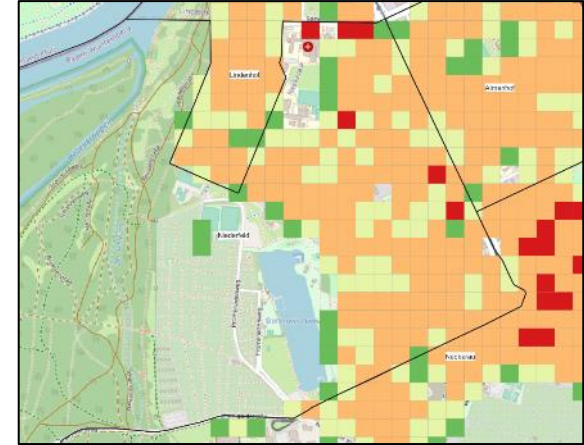
**Netzsituation:
Fernwärme**



Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

**Wärmeverbrauchsichte:
Mittlerer Verbrauch**



Wärmeverbrauchsichte

- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

Niederfeld

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 61.968 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 45.012 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 26.172 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Prioritäres Fernwärmegebiet Bestand: 66-99 % Bis 2040: 66-99 %
Nahwärmeoption	Nein, Fernwärme vorhanden
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 15.421 MWh)
Potenzial oberflächennahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 9.759 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme, Abwasserkanal), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig



Solarpotenzial auf Dachflächen

- sehr gut
- gut
- bedingt
- vor Ort zu prüfen

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme

- sehr gering
- gering
- mittel
- hoch
- sehr hoch

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

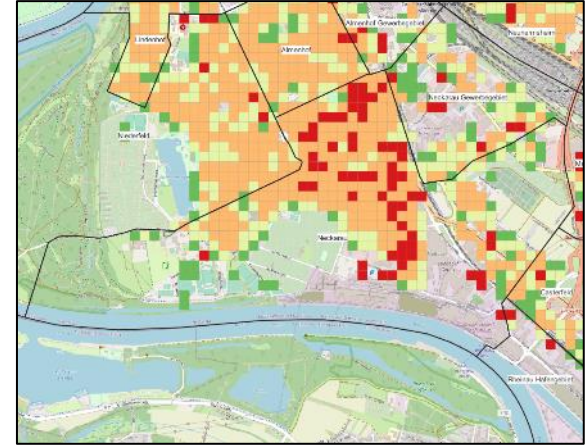
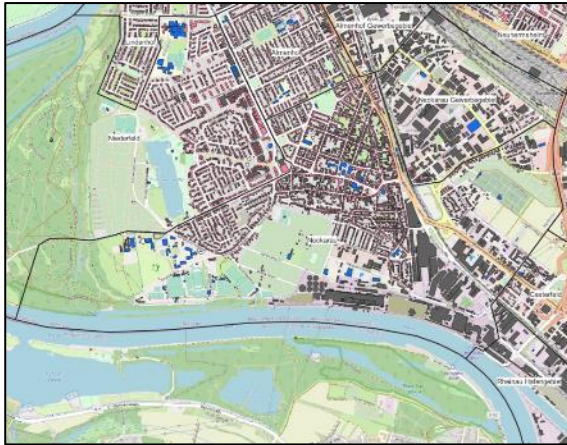
Eignungsgebiete

Neckarau

Primäre Nutzungsarten:
Wohnen, südöstlich Gewerbe

Netzsituation:
Gas & Fernwärme

Wärmeverbrauchsichte:
Erhöhter Verbrauch



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

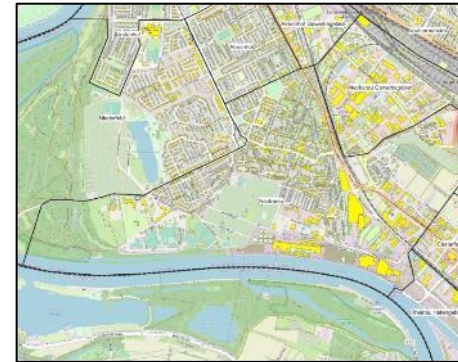
- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

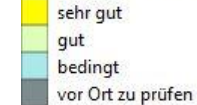
Neckarau

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 146.010 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 108.812 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 67.481 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Prioritäres Fernwärmegebiet Bestand: 66-99 % Bis 2040: 66-99 %
Nahwärmeoption	Nein, Fernwärme vorhanden
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 50.492 MWh)
Potenzial oberflächennahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 19.206 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme, Abwasserkanal), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig

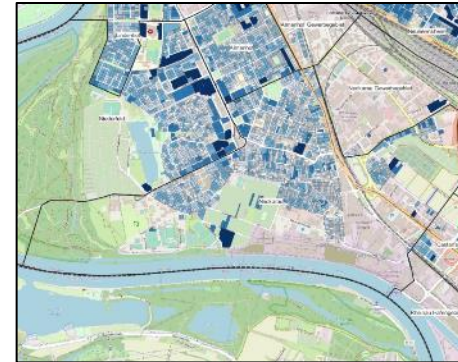


Solarpotenzial auf Dachflächen



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

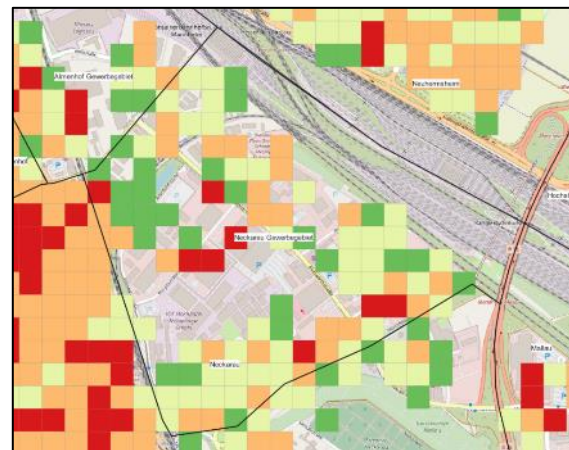
Eignungsgebiete

Neckarau Gewerbegebiet

Primäre Nutzungsarten:
Gewerbe

Netzsituation:
Gas & Fernwärme

Wärmeverbrauchsichte:
Mittlerer Verbrauch



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

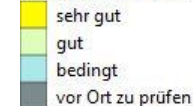
Neckarau Gewerbegebiet

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

<u>Potenziale</u>	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 34.930 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 25.309 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 14.619 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 66-99 % Bis 2040: 66-99 %
Nahwärmeoption	Nein, Fernwärme vorhanden
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 18.551 MWh)
Potenzial oberflächen- nahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 411 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärme- versorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig



Solarpotenzial auf Dachflächen



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennaher Erdwärme



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

Eignungsgebiete

Hochstätt

Primäre Nutzungsarten:
Gemischt



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

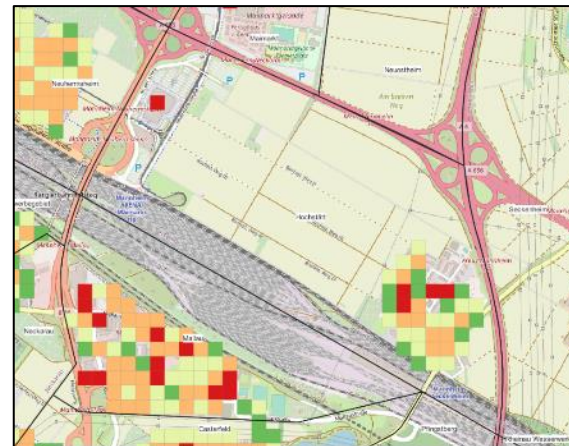
Netzsituation:
Gas & Fernwärme



Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte:
Mittlerer Verbrauch



Wärmeverbrauchsichte

- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
 - 17,5 - 41,5 kWh/m²a
 - 41,5 - 105 kWh/m²a
 - > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

Hochstätt

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

<u>Potenziale</u>	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 16.333 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 12.421 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 8.075 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Prioritäres Fernwärmegebiet Bestand: 33-66 % Bis 2040: 66-99 %
Nahwärmeoption	Nein, Fernwärme vorhanden
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 5.384 MWh)
Potenzial oberflächen- nahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 3.022 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärme- versorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig



Solarpotenzial auf Dachflächen

- sehr gut
- gut
- bedingt
- vor Ort zu prüfen

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennaher Erdwärme

- sehr gering
- gering
- mittel
- hoch
- sehr hoch

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

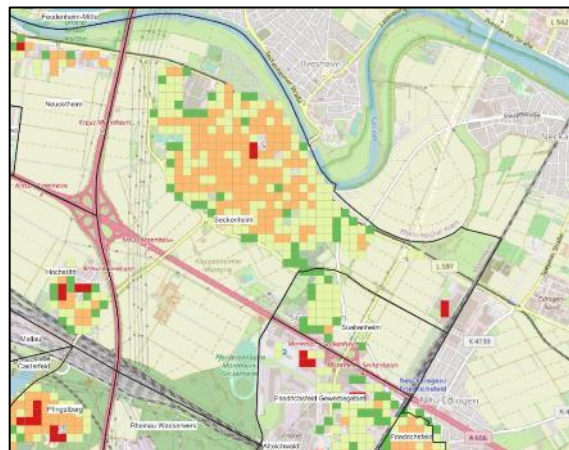
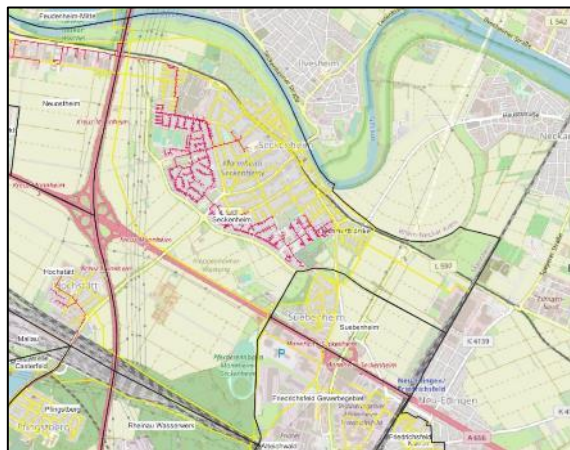
Eignungsgebiete

Seckenheim

Primäre Nutzungsarten:
Wohnen

Netzsituation:
Gas & Fernwärme

Wärmeverbrauchsichte:
Mittlerer Verbrauch



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

Seckenheim

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 89.998 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 68.449 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 44.506 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 33-66 % Bis 2040: 33-66 %
Nahwärmeoption	Ja (potenzielle Ankerkunden: Schulzentrum um Seckenheim-Grundschule und –(Werk)Realschule)
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 41.978 MWh)
Potenzial oberflächennahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 30.684 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig



Solarpotenzial auf Dachflächen

- sehr gut
- gut
- bedingt
- vor Ort zu prüfen

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme

- sehr gering
- gering
- mittel
- hoch
- sehr hoch

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

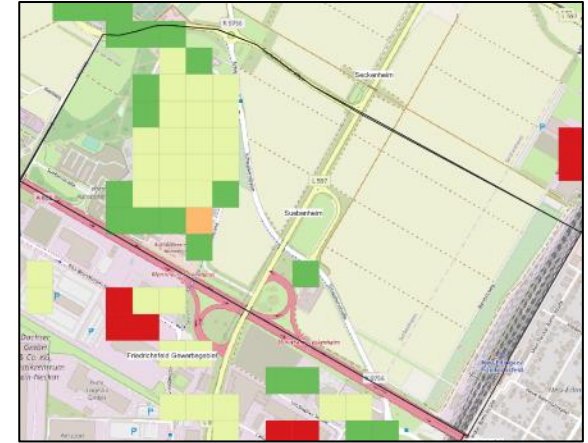
Eignungsgebiete

Suebenheim

Primäre Nutzungsarten:
Wohnen

Netzsituation:
Gas

Wärmeverbrauchsichte:
Geringer Verbrauch



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

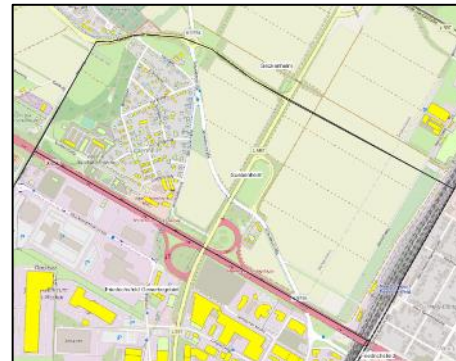
- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

Suebenheim

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

<u>Potenziale</u>	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 5.027 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 3.762 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 2.358 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 0-33 % Bis 2040: 0-33 %
Nahwärmeoption	Eher nein
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 3.168 MWh)
Potenzial oberflächen- nahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 3.329 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärme- versorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig

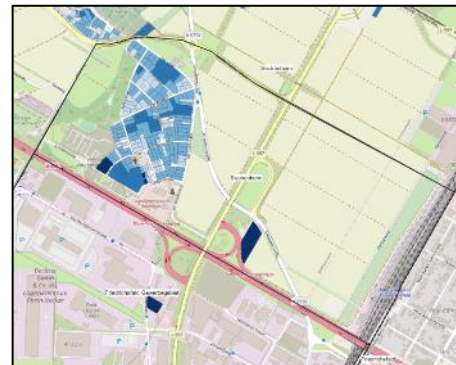


Solarpotenzial auf Dachflächen

- sehr gut
- gut
- bedingt
- vor Ort zu prüfen

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme

- sehr gering
- gering
- mittel
- hoch
- sehr hoch

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

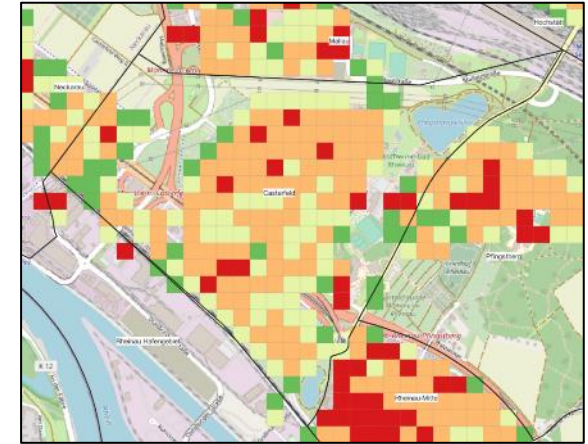
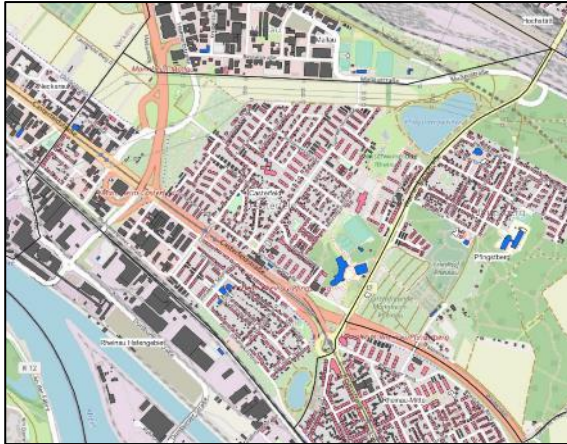
Eignungsgebiete

Casterfeld

Primäre Nutzungsarten:
Wohnen, westlich Gewerbe

Netzsituation:
Gas & Fernwärme

Wärmeverbrauchsichte:
Mittlerer bis erhöhter Verbrauch



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

Casterfeld

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 74.702 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 53.717 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 30.400 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 0-33 % Bis 2040: 33-66 %
Nahwärmeoption	Eher nein
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 17.555 MWh)
Potenzial oberflächen- nahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 13.691 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärme- versorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.



Solarpotenzial auf Dachflächen

- sehr gut
- gut
- bedingt
- vor Ort zu prüfen

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennaher Erdwärme

- sehr gering
- gering
- mittel
- hoch
- sehr hoch

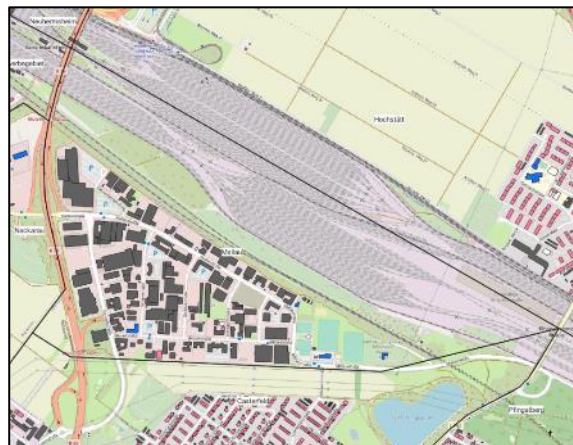
Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

Eignungsgebiete

Mallau

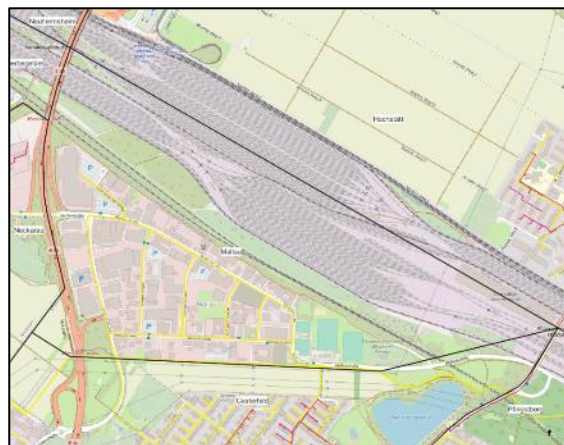
**Primäre Nutzungsarten:
Gewerbe**



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

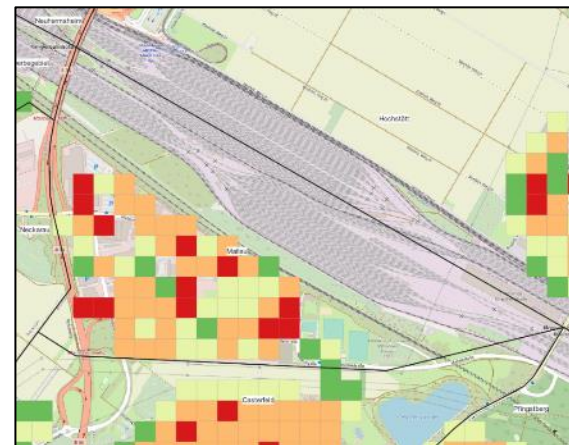
**Netzsituation:
Gas**



Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

**Wärmeverbrauchsichte:
Mittlerer bis erhöhter Verbrauch**



Wärmeverbrauchsichte

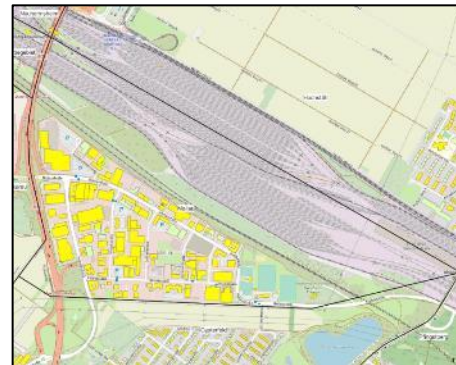
- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

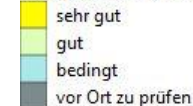
Mallau

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

<u>Potenziale</u>	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 44.572 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 32.811 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 19.742 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 0-33 % Bis 2040: 0-33 %
Nahwärmeoption	Ja (potenzielle Ankerkunden: K&U Bäckerei, Bauhaus)
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 9.100 MWh)
Potenzial oberflächennahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 113 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig

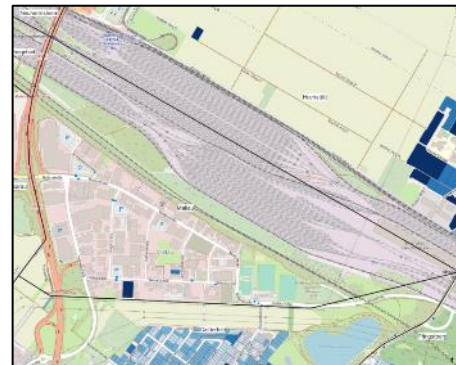


Solarpotenzial auf Dachflächen



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

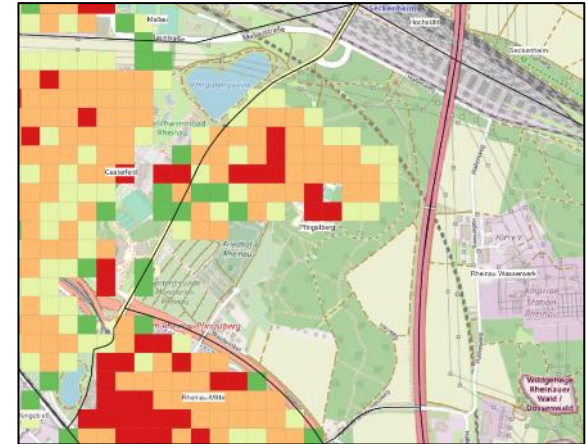
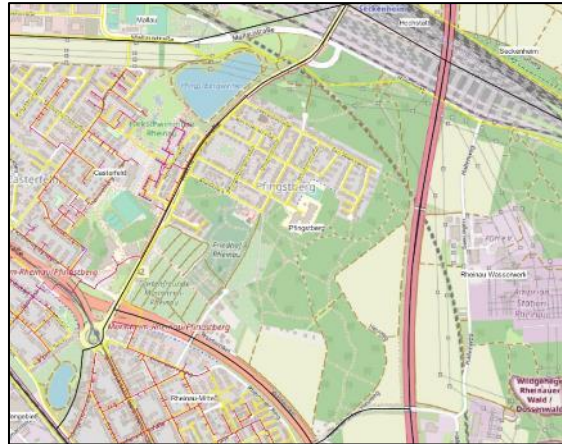
Eignungsgebiete

Pfingstberg

Primäre Nutzungsarten:
Wohnen

Netzsituation:
Gas

Wärmeverbrauchsichte:
Mittlerer bis erhöhter Verbrauch



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

Pfingstberg

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 24.749 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 18.230 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 10.988 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 0-33 % Bis 2040: 0-33 %
Nahwärmeoption	Ja (potenzielle Ankerkunden: Pfingstbergschule)
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 4.943 MWh)
Potenzial oberflächen- nahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 5.105 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärme- versorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.



Solarpotenzial auf Dachflächen

- sehr gut
- gut
- bedingt
- vor Ort zu prüfen

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme

- sehr gering
- gering
- mittel
- hoch
- sehr hoch

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

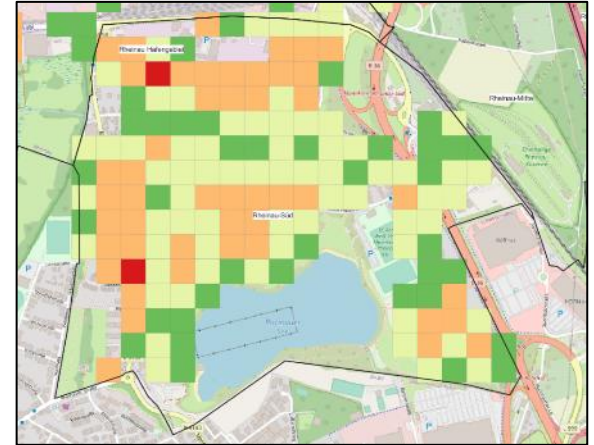
Eignungsgebiete

Rheinau-Süd

Primäre Nutzungsarten:
Wohnen

Netzsituation:
Gas & Fernwärme

Wärmeverbrauchsichte:
Geringer bis mittlerer Verbrauch



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

Rheinau-Süd

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 35.813 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 26.588 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 16.338 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 33-66 % Bis 2040: 66-99 %
Nahwärmeoption	Nein, Fernwärme vorhanden
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 17.394 MWh)
Potenzial oberflächennahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 12.953 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig



Solarpotenzial auf Dachflächen

- sehr gut
- gut
- bedingt
- vor Ort zu prüfen

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme

- sehr gering
- gering
- mittel
- hoch
- sehr hoch

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

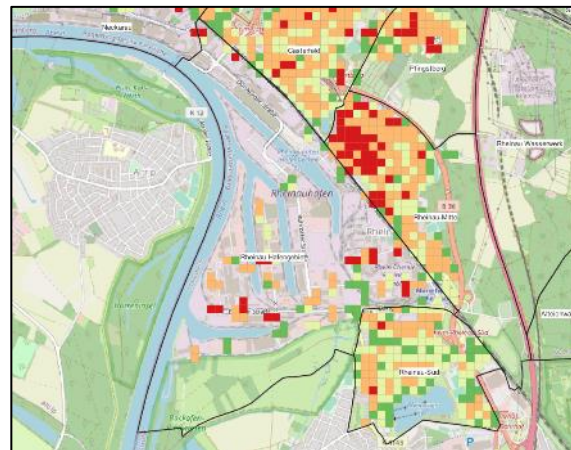
Eignungsgebiete

Rheinau Hafengebiet

Primäre Nutzungsarten:
Gewerbe

Netzsituation:
Gas & FW im Südwesten

Wärmeverbrauchsichte:
Erhöhter Verbrauch



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

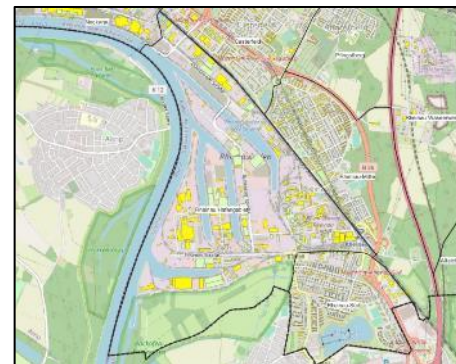
- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

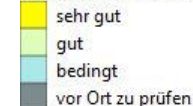
Rheinau Hafengebiet

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 130.785 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 94.081 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 53.298 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 0-33 % Bis 2040: 33-66 %
Nahwärmeoption	Ja (potenzielle Ankerkunden: ThyssenKrupp Schulte, TIB Chemicals)
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 46.576 MWh)
Potenzial oberflächen- nahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 350 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärme- versorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig



Solarpotenzial auf Dachflächen



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennaher Erdwärme



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

Eignungsgebiete

Rheinau Wasserwerk

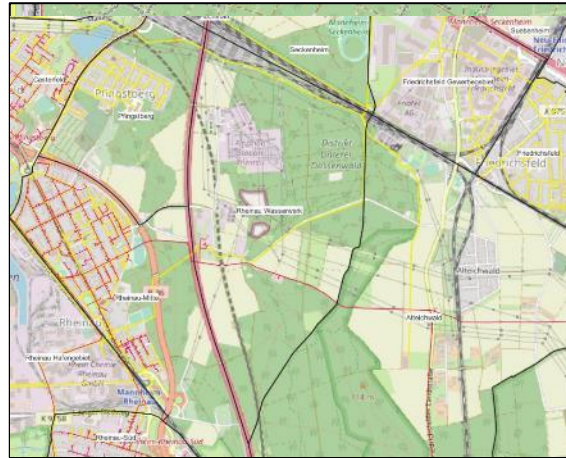
Primäre Nutzungsarten:
Gewerbe



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

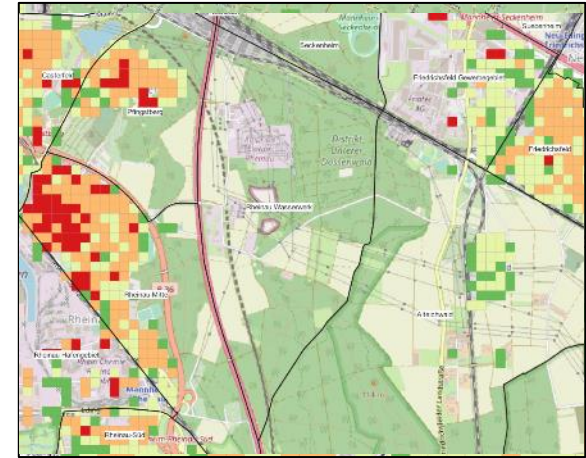
Netzsituation:
Gas & Fernwärme



Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte:
Keine Angabe



Wärmeverbrauchsichte

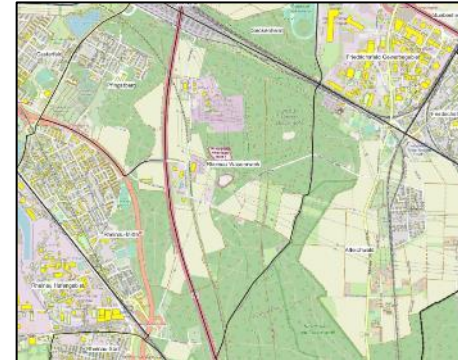
- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

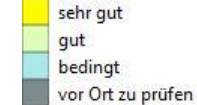
Rheinau Wasserwerk

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 497 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 344 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 174 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 33-66 % Bis 2040: 33-66 %
Nahwärmeoption	Nein
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 1.308 MWh)
Potenzial oberflächennahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 41 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	Betriebsverbot im Verfahren befindlichen Wasserschutzgebiet, Einzelfallprüfung nötig



Solarpotenzial auf Dachflächen



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

Eignungsgebiete

Rheinau-Mitte

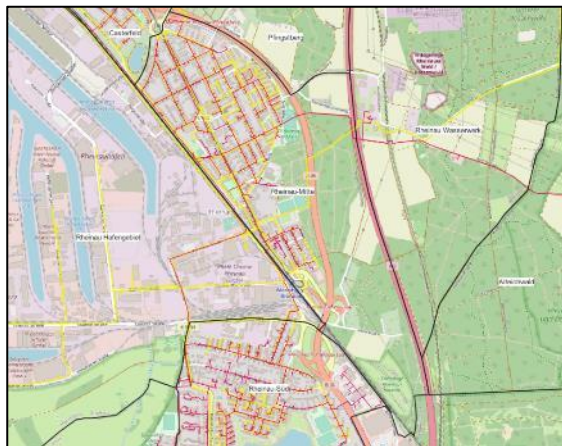
Primäre Nutzungsarten:
Wohnen



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

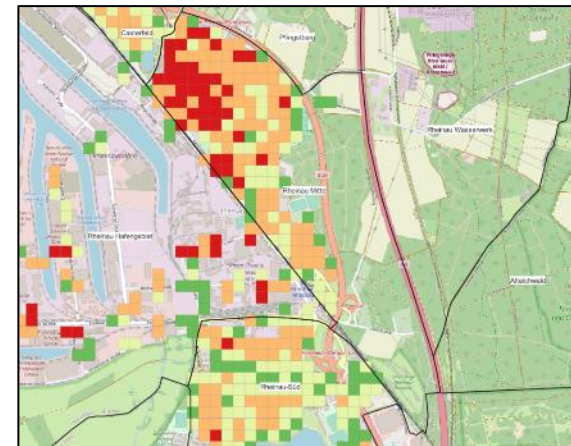
Netzsituation:
Gas & Fernwärme



Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte:
Erhöhter Verbrauch



Wärmeverbrauchsichte

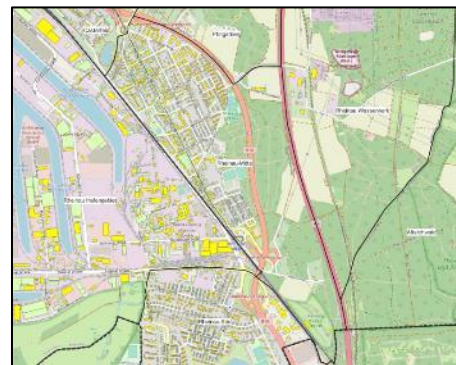
- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

Rheinau-Mitte

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 89.735 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 65.620 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 38.325 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Prioritäres Fernwärmegebiet Bestand: 33-66 % Bis 2040: 66-99 %
Nahwärmeoption	Nein, Fernwärme vorhanden
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 17.415 MWh)
Potenzial oberflächennahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 12.252 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	grds. möglich, Einzelfallprüfung nötig

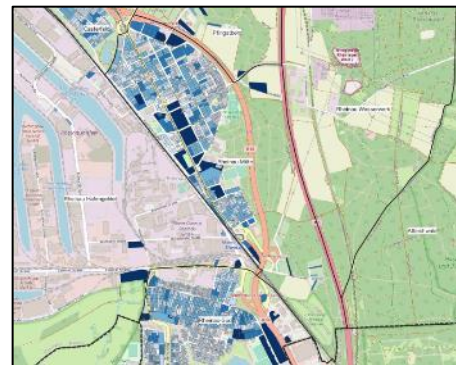


Solarpotenzial auf Dachflächen

sehr gut
gut
bedingt
vor Ort zu prüfen

□ Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme

sehr gering
gering
mittel
hoch
sehr hoch

□ Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

Eignungsgebiete

Friedrichsfeld

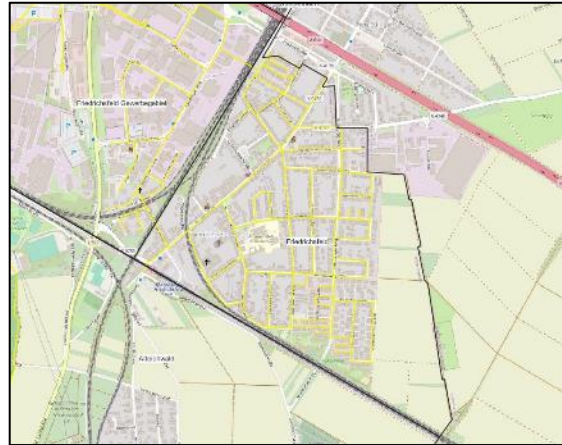
Primäre Nutzungsarten:
Wohnen



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

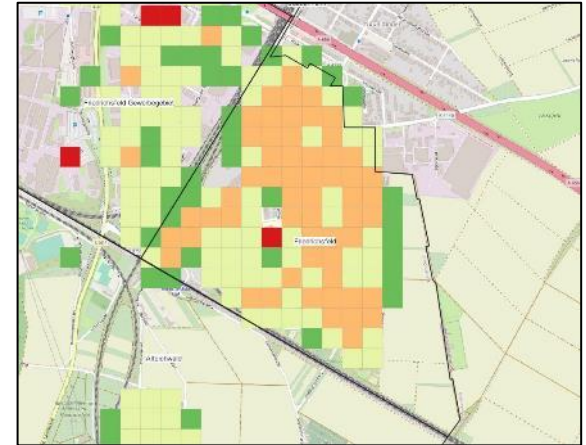
Netzsituation:
Gas



Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte:
Mittlerer Verbrauch



Wärmeverbrauchsichte

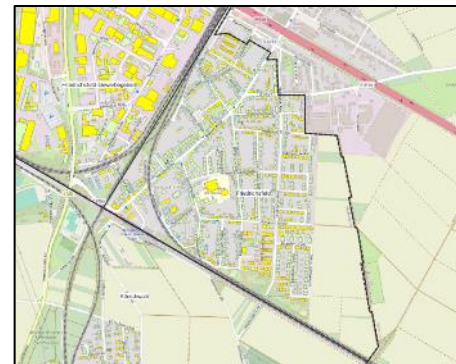
- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

Friedrichsfeld

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 31.405 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 23.956 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 15.679 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 0-33 % Bis 2040: 0-33 %
Nahwärmeoption	Ja (potenzielle Ankerkunden: Friedrichsfeld Grundschule)
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 13.815 MWh)
Potenzial oberflächen-nahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 6.928 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	Betriebsverbot im Verfahren befindlichen Wasserschutzgebiet, Einzelfallprüfung nötig

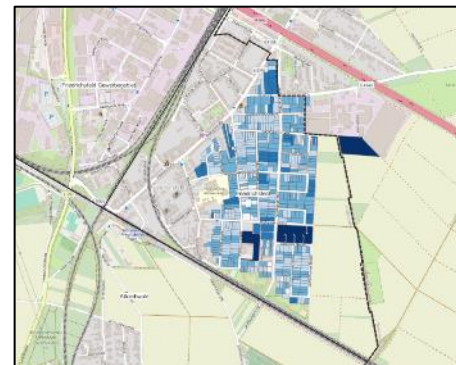


Solarpotenzial auf Dachflächen

- sehr gut
- gut
- bedingt
- vor Ort zu prüfen

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme

- sehr gering
- gering
- mittel
- hoch
- sehr hoch

Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

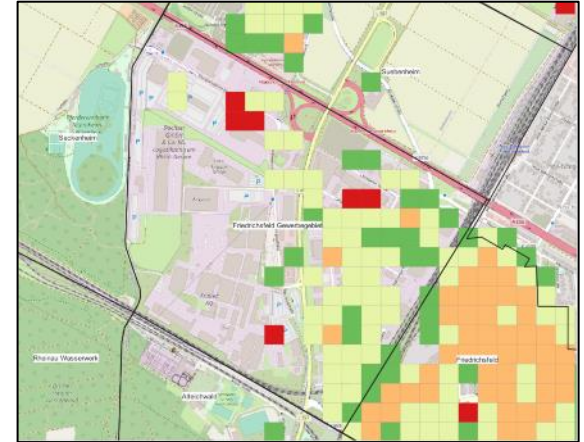
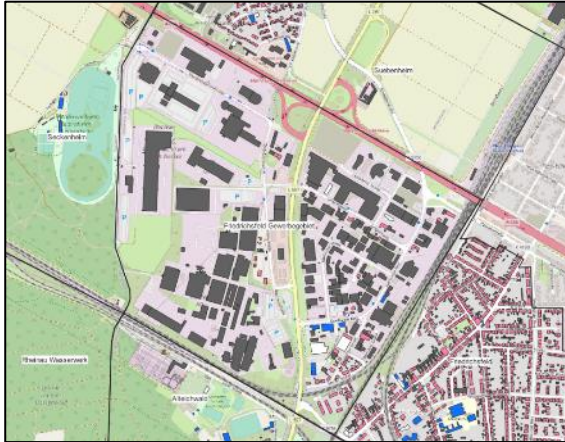
Eignungsgebiete

Friedrichsfeld Gewerbegebiet

**Primäre Nutzungsarten:
Gewerbe**

**Netzsituation:
Gas**

**Wärmeverbrauchsichte:
Geringer bis mittlerer Verbrauch**



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

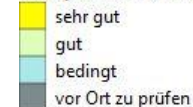
Friedrichsfeld Gewerbegebiet

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 59.091 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 50.156 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 40.229 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 0-33 % Bis 2040: 0-33 %
Nahwärmeoption	Ja (potenzielle Ankerkunden: KYOCERA Fineceramics Europe GmbH, Karl Berrang GmbH)
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 18.193 MWh)
Potenzial oberflächennahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 59 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme, Abwasserkanal), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	Betriebsverbot im Verfahren befindlichen Wasserschutzgebiet, Einzelfallprüfung nötig

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.



Solarpotenzial auf Dachflächen



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

zur Gesamtübersicht Eignungsgebiete

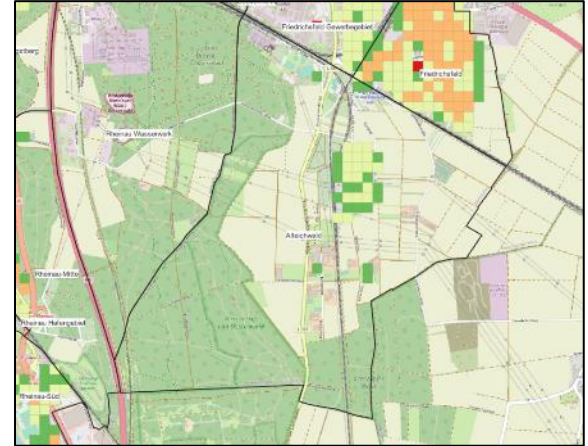
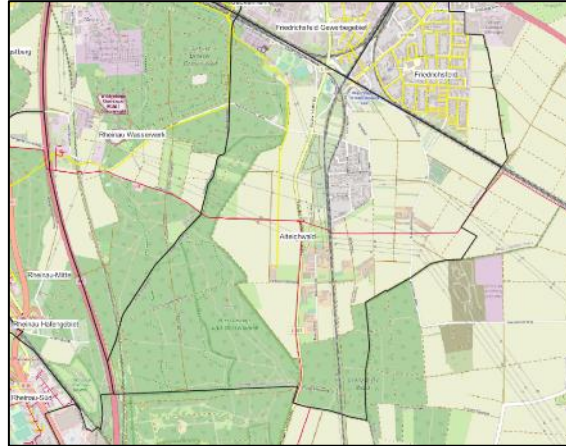
Eignungsgebiete

Alteichwald

Primäre Nutzungsarten:
Wohnen, südlich Gewerbe

Netzsituation:
Siedlung ohne Gas/Fernwärme

Wärmeverbrauchsichte:
Geringer Verbrauch



Gebäudefunktion

- Gemeinwesen
- Wirtschaft oder Gewerbe
- Wohnen

Netzsituation

- Bestand: Gasnetz
- Bestand: Fernwärmenetz

Wärmeverbrauchsichte

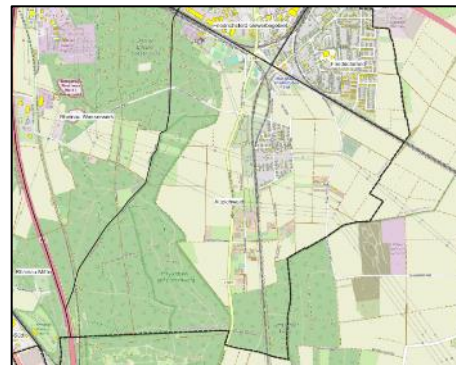
- < 7 kWh/m²a (ausgeblendet)
- 7 - 17,5 kWh/m²a
- 17,5 - 41,5 kWh/m²a
- 41,5 - 105 kWh/m²a
- > 105 kWh/m²a

Eignungsgebiete

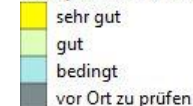
Alteichwald

* Bei den Zahlen der Endenergie für 2030 und 2040 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse, die sich im Zuge der Finalisierung des Zielszenarios noch ändern können.

Potenziale	
Wärmeverbrauch 2020	Ca. 5.410 MWh (Endenergie)
Wärmebedarf 2030	Ca. 3.980 MWh
Wärmebedarf 2040	Ca. 2.392 MWh
Fernwärme (langfr. mit EE)	Bestand: 0-33 % Bis 2040: 0-33 %
Nahwärmeoption	Eher nein
Potenzial Solar	Ja, Dachflächen: (gesamt: ca. 3.759 MWh)
Potenzial oberflächennahe Erdwärme	Ja (gesamt: ca. 134 MWh) Einzelfallprüfung nötig
Dezentrale Wärmeversorgungsoptionen	Wärmepumpe (Luft, Erdwärme), Biomasse, Kombination mit Solarthermie
Grundwasser via Wärmepumpe (W/W)	Betriebsverbot im Verfahren befindlichen Wasserschutzgebiet, Einzelfallprüfung nötig

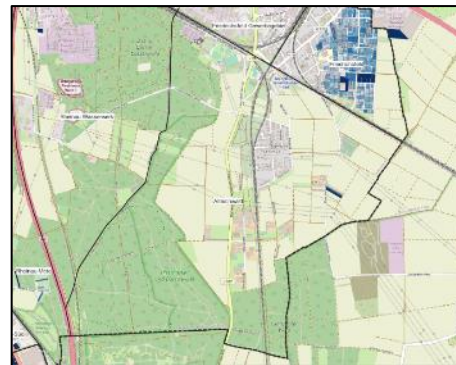


Solarpotenzial auf Dachflächen



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW



Max. Potenzial oberflächennahe Erdwärme



Abgrenzung Eignungsgebiet

Datenquelle: LUBW

MVV Regioplan GmbH

Besselstraße 14b

68219 Mannheim

www.mvv-regioplan.de

Alexander Fucker

Projektleiter Nachhaltige Stadtentwicklung

a.fucker@mvv-regioplan.de

Patrick Burst

Planer Nachhaltige Stadtentwicklung

p.burst@mvv-regioplan.de

Ioannis Karakounos-Kossyvas

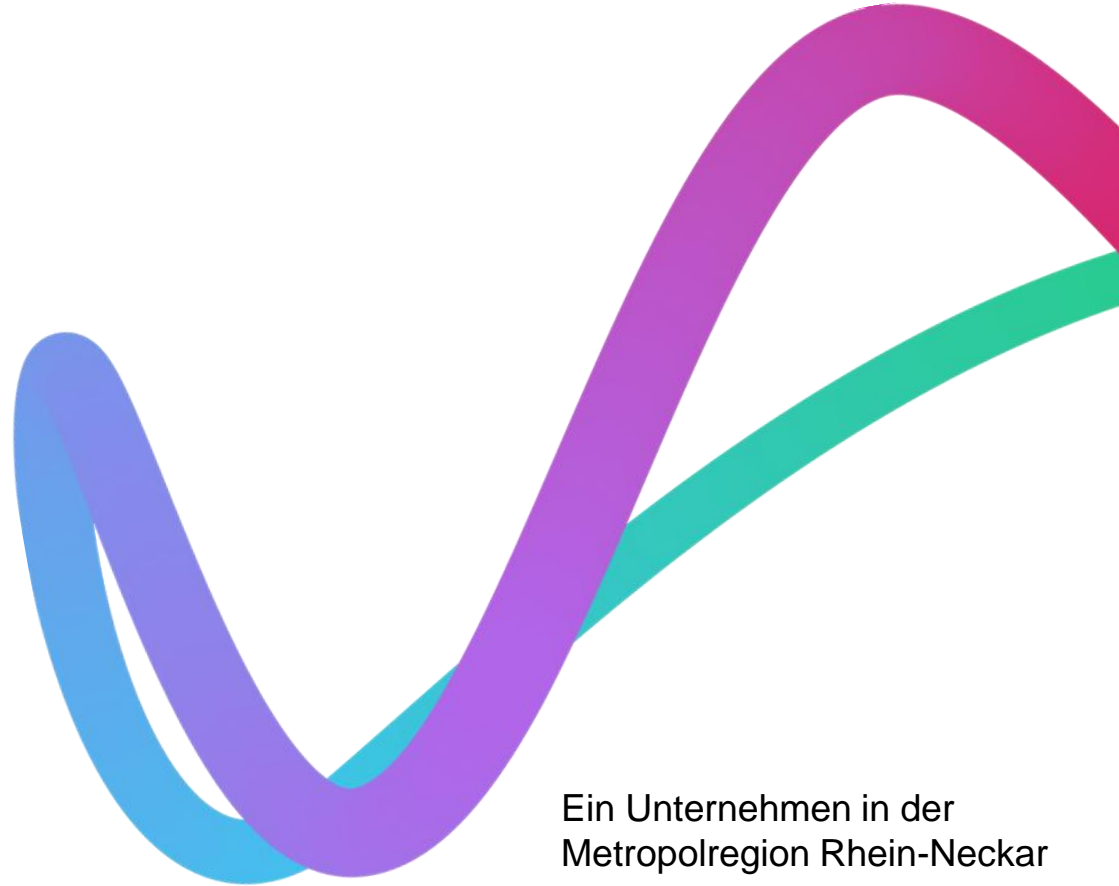
Planer Nachhaltige Stadtentwicklung

i.karakounos-kossyvas@mvv-regioplan.de

Fabian Roth

Planer Nachhaltige Stadtentwicklung

f.roth@mvv-regioplan.de



Ein Unternehmen in der
Metropolregion Rhein-Neckar