

Mannheim ist Lebensfreude, Wirtschaftskraft und Inspiration: Es pulsiert, es wächst, es lockt und es begeistert. Doch die Quadratstadt überzeugt auch als innovative Arbeitgeberin auf ganzer Linie – mit vielseitigen Berufen, die vermeintlich Unvereinbares in Einklang bringen: Offenheit und Zukunftsorientierung treffen hier auf große Jobsicherheit; gesellschaftlich relevante, sinnhafte und abwechslungsreiche Tätigkeiten auf eine ausgewogene Work-Life-Balance. Begleiten Sie uns auf unserem Weg zu einer der modernsten Stadtverwaltungen Deutschlands!

Für die Abteilung Bodenordnung/Bewertung unseres Fachbereichs Geoinformation und Vermessung suchen wir schnellstmöglich eine/einen

BEWERTUNGSSACHVERSTÄNDIGE/N FÜR DIE GESCHÄFTSSTELLE DES GUTACHTERAUSSCHUSSES UND FÜR DIE GRUNDSTÜCKSBEWERTUNGSSTELLE

- bis E 12 TVöD / bis Bes.Gr. A 13g LBesO unbefristet mit der regelmäßigen wöchentl. Arbeitszeit (z.zt. 39 bzw. 41 Stunden)

**IN MANNHEIM²
WIRD DIE ZUKUNFT
GEMACHT**

Ihre Aufgaben

Der Gutachterausschuss für die Ermittlung von Grundstückswerten in Mannheim trägt sowohl zur allgemeinen Markttransparenz (u.a. durch Bodenrichtwerte, Grundstücksmarktbericht) als auch zur einzelfallbezogenen Markttransparenz (Erstattung individueller Verkehrswertgutachten) bei. Die Grundstücksbewertungsstelle unterstützt mittels Immobilienbewertungen einzelne Fachbereiche der Stadt Mannheim u.a. bei Verkaufsverhandlungen und Bestellungen von Rechten an Grundstücken.

Ihre Aufgabenschwerpunkte umfassen insbesondere:

- Erstellung von Verkehrswertgutachten für bebaute und unbebaute Grundstücke sowie Rechten an Grundstücken
- Führung und Auswertung der Kaufpreissammlung sowie Auskunftserteilung
- Ableitung der sonstigen zur Wertermittlung erforderlichen Daten.

Ihr Profil

Sie verfügen über:

- Abgeschlossenes Studium als Diplom-Ingenieur/in (FH) bzw. Bachelor (B.Sc. / B.Eng.) der Fachrichtungen Architektur, Bauingenieurwesen oder Vermessungswesen möglichst mit einschlägiger Berufserfahrung
- Berufserfahrung in der Immobilienwertermittlung, idealerweise über eine einschlägige, abgeschlossene Zusatzqualifikation in Immobilienwertermittlung (DIA, TAS, Sprengnetter u.a.)
- Kenntnisse einschlägiger Rechtsgrundlagen (u.a. BauGB, ImmoWertV, WertR, Ertragswert-RL, WEG)
- Gute EDV-Kenntnisse insbesondere in MS-Office
- Einsatz- und Fortbildungsbereitschaft sowie Belastbarkeit
- Kommunikations - und Organisationsfähigkeit
- Allgemeine Sozialkompetenzen sowie Team- und Konfliktfähigkeit.

Zur Wahrnehmung Ihrer zeitweisen Außendiensteinsätze verfügen Sie über einen Führerschein der Klasse B.

Die Stadt Mannheim hat sich auf Leitlinien für Führung, Kommunikation und Zusammenarbeit verpflichtet (nachzulesen im Internet unter www.mannheim.de/leitlinien) und wir erwarten von unseren Mitarbeitern/innen, dass sie diese aktiv leben. Sie bringen die hierzu erforderliche Befähigung mit.

Unser Angebot

Neben beruflicher Sicherheit und Familienfreundlichkeit bieten wir Ihnen den kontinuierlichen Austausch mit anderen Experten, ein attraktives, vielfältiges Arbeitsumfeld mit verschiedenen Zusatzleistungen sowie abwechslungsreiche Aufgaben.

Für Beschäftigte halten wir ein eigenständiges Angebot zur Kinderbetreuung im "Stadtnest²" vor.
Die Stadt Mannheim setzt sich für Chancengleichheit ein.

Daneben würden wir es begrüßen, wenn Sie Ihren Wohnsitz in Mannheim nehmen würden.

Ihre Fragen beantwortet Ihnen gerne: Frau Stief unter Rufnummer 0621-293-7279, Personalfragen Frau Keil vom Fachbereich Personal unter der Rufnummer 0621-293-9740.

Wir freuen uns auf Ihre Online-Bewerbung bis spätestens 15.01.2018 über unser Bewerbungsportal unter www.mannheim.de/jobs.



Entdecken Sie online, was Mannheim bietet:
www.das-gibt-dir-mannheim.de

STADTMANNHEIM²