



Zutreffendes bitte ankreuzen:

- Ich wünsche die Aufnahme meiner Daten in Ihre Datei.
Die Speicherung der Daten ist jederzeit widerrufbar.*
- Ich möchte gerne über weitere Folgeveranstaltungen informiert werden.
- Wir sind eine Gruppe, die
 - noch Mitglieder sucht.
 - ein Grundstück sucht.

* Es gelten die aktuellen Bestimmungen der Datenschutz-Grundverordnung.

Datum, Unterschrift

Kontakt

Stadt Mannheim
Fachbereich Geoinformation und
Stadtplanung
Koordinierungsstelle für Gemeinschaftliche
Wohnprojekte
Glücksteinallee 11
68163 Mannheim
Tel.: 0621 – 293-7853
E-Mail: 61.GemeinschaftlicheWohnprojekte
@mannheim.de

Sie erreichen uns fernmündlich:
Montag bis Donnerstag
von 9.00 – 12.00 Uhr
und 14.00 – 15.00 Uhr
Freitag
von 9.00 – 12.00 Uhr

Weitere Informationen erhalten Sie auch im
Internet unter



www.mannheim.de/gemeinschaftlichewohnprojekte

Stand: Januar 2025



**GEMEINSCHAFTLICHE
WOHNPROJEKTE
IN MANNHEIM²**

**Individuell planen.
Gemeinsam bauen.
Urban wohnen.**

GEMEINSCHAFTLICHE WOHNPROJEKTE

bieten viele Vorteile für jedermann

Gemeinschaftliche Wohnprojekte sind Wohnformen, bei denen mehrere Haushalte an einem Wohnstandort jeweils in separaten Wohnungen leben, sich aber für das gemeinschaftliche Leben, eine gegenseitige Unterstützung oder die Verfolgung eines gemeinsamen Lebensgrundsatzes entschieden haben. Die Projekte bzw. Wohngruppen werden in wesentlichen Bereichen durch die Bewohner selbst organisiert.

Es gibt unterschiedliche Rechtsformen wie z.B.:

- Baugemeinschaften (GbR / WEG)
- Wohnungsbaugesellschaften
- eigenständige Träger (u.a. Genossenschaften, Vereine)
- Mietshäuser Syndikat (GmbH)

Im Vordergrund sollten die Projektinhalte stehen und erst dann die Frage, bringt uns Individualeigentum oder Kollektiveigentum unseren Zielen näher. Darüber hinaus sind es auch finanzielle Aspekte, die gemeinschaftliche Wohnformen so interessant machen. Sie können dazu beitragen, bezahlbares Eigentum zu schaffen, sowie Quartiere und Entwicklungsstandorte, z.B. Konversionsflächen zu beleben.

Die „Kordinierungsstelle“ ist die zentrale Anlaufstelle für alle, die sich für Gemeinschaftliche Wohnprojekte in Mannheim interessieren.

- Informationen zu Verfahrenswegen
- Allgemeine Informationen zu Rechtsformen
- Informationen über Grundstücksangebote und Planungsstände
- Beratung zu den Förderprogrammen der Stadt Mannheim und des Landes Baden-Württemberg
- Hilfe durch die Wege der Verwaltung
- Projektbörsen und Informationsveranstaltungen
- Interessentendatei

Absender:

Name, Vorname

Name der Gruppe

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Telefon

E-Mail-Adresse

Stadt Mannheim
Fachbereich Geoinformation und Stadtplanung
Kordinierungsstelle für Gemeinschaftliche Wohnprojekte
Glücksteinallee 11
68163 Mannheim