



- lokalisierter Handlungsraum / laufender Handlungsraum
- Projekt hoher Priorität
- konzeptionelles / unvertetes Projekt hoher Priorität
- Projekt mittlerer Priorität
- konzeptionelles / unvertetes Projekt mittlerer Priorität
- Projekt niedriger Priorität
- konzeptionelles / unvertetes Projekt niedriger Priorität
- laufendes Projekt
- konzeptionelles / unvertetes laufendes Projekt

- Veränderung in der Projektpriorisierung
- 49** hochgestuftes Projekt
  - LP** wieder aufgenommenes laufendes Projekt
  - Neu** neu aufgenommenes Projekt
  - 58** gestrichenes Projekt



### Spannungsfeld MetroPole



#### Bewertung: hohe Priorität

- (2) Neukonzeption I3 Platz

#### Bewertung: mittlere Priorität

- (3) Neukonzeption der Freianlagen in R2
- (5) Kommunikationskampagne „Neue Einkaufserlebnisse“
- (6) Bottom-Up-Initiative Marktplatz
- (16) Attraktivierung der Erbprinzenstraße

#### Bewertung: geringe Priorität

- (1) Neukonzeption Scipiogarten
- (4) Konzeption „Junges Shoppen Breite Straße“
- (9) Freiraumkonzept für T1/U1 und I1/K1 (laufendes Projekt)

### Spannungsfeld Nachbarschaft



#### Bewertung: hohe Priorität

- (2) Neukonzeption I3 Platz
- (7) Querungssituation über den Friedrichsring optimieren
- (10) Quartiermanagement der Östlichen Unterstadt auf die Westliche Unterstadt ausweiten
- (12) Fachliche Konzeption für ein „Interkulturelles Zentrum“
- (13) Nachnutzung der Trinitatiskirche
- (14) **Temporäre Sperrung der Straße zwischen den G/H- Quadraten**
- (17) Sperrung Cahn-Garnier-Ufer

#### Bewertung: mittlere Priorität

- (3) Neukonzeption der Freianlagen in R2
- (8) Neustrukturierung der Sickingerschule in T4/T5
- (15) Parkplatz K3
- (16) Attraktivierung der Erbprinzenstraße
- (NEU) Aufwertung Lameygarten
- (NEU) Aufwertung Lauergarten

#### Bewertung: geringe Priorität

- (1) Neukonzeption Scipiogarten
- (9) Freiraumkonzept für T1/U1 und I1/K1 (laufendes Projekt)
- (11) Nachnutzung der ehm. Abendakademie in R3/R4 (laufendes Projekt)

### Spannungsfeld Brückenschlag



#### Bewertung: hohe Priorität

- (7) Querungssituation über den Friedrichsring optimieren
- (17) Sperrung Cahn-Garnier-Ufer
- (18) Städtebauliche Neubetrachtung des Alten Bahnhofs
- (20) Stärkung des Alten Messplatzes als Veranstaltungsort
- (19) **Entwicklung des südlichen Bereichs des Alten Messplatzes**
- (18) **ökologische und freizeitbezogene Entwicklung des Neckarvorlandes**

#### Bewertung: mittlere Priorität

#### Bewertung: geringe Priorität

- (18) Städtebauliche Neubetrachtung des OEG Bahnhofs
- (19) Fußgängersteg über den Neckar (von der Holzstraße zur Alphornstraße)
- (21) Zusammenschluss der Gastronomiebetriebe entlang des Neckarufers

### Spannungsfeld Boulevard



#### Bewertung: hohe Priorität

- „Neuorganisation Boulevard“ ((23) Neuordnung der Gehsteigflächen; (26) ebenerdige Fußgängerüberwege Kreuzungsbereich Bismarckstraße; (33) Borelli-Grotte)
- (25) Ausschreibung eines städtebaulichen Wettbewerbes für die Neuzonierung und Umgestaltung des Tattersalls
- (28) Funktionale und gestalterische Aufwertung der Unterführungen zum Lindenhof
- (29) **Gestalterische Aufwertung der Fuß- und Radverkehrsverbindung Schlossgartenstraße (Abschnitt 1)**

#### Bewertung: mittlere Priorität

- (22) Nutzungsregelungen des bestehenden Bebauungsplans Nr. 11/42 prüfen
- „Willy-Brandt-Platz“ ((27) Gestalterische Aufwertung; (34) Nutzungskonzept ausbauen)
- (30) Zusammenschluss von Grundeigentümern und Gewerbetreibenden am Boulevard fördern
- (31) Standortgerechte Nachnutzung im Postareal entwickeln, Gebäude und Flächen für Zwischennutzungen zugänglich machen
- (32) Boulevard als neuen städtischen Raum kommunizieren und profilieren

#### Bewertung: geringe Priorität

- (24) Parkierungsstreifen entlang des Kaiserrings für Außenbestuhlung nutzbar machen



### Spannungsfeld Perspektive Rhein



#### Bewertung: hohe Priorität

- Nördlicher Schlossgarten ((35) Neukonzeption; (43) Bespielungskonzept)
- **NEU** Sukzessiver Rückbau der Eishalle und Öffnung für weitere (Zwischen-)Nutzungen
- (39) Weiterführung der Rheinpromenade zum Haus Oberrhein (Rheinvorlandstraße)
- (44) Austauschplattform mit Land und Hafengesellschaft etablieren
- **NEU** fußgängerfreundlicher Umbau der Bismarckstraße
- **NEU** Entwicklung „Universitätsquadrat B6“ / Durchführung eines städtebaulichen Wettbewerbs für den Bereich B6/A5/nördl. Schlossgarten

#### Bewertung: mittlere Priorität

- (37) Weiterführung der Schlossgartenstraße mit Verbindung zur Promenade am Verbindungskanal (Schlossgartenstraße Abschnitt 2)
- **NEU** Entwicklung der Flächen am südlichen Verbindungskanal
- (42) Rampen und Unterführungen im Schlossgartenbereich durch künstlerische Interventionen aufwerten
- **NEU** Aufwertung der Schiffsanleger und der Verbindung zur Innenstadt
- **NEU** Rückbau der nicht benötigten Rampenbauwerke am Verkehrsknoten Konrad-Adenauer-Brücke

#### Bewertung: geringe Priorität

- Südlicher Schlossgarten ((35) Neukonzeption; (43) Bespielungskonzept)
- (38) Fortführung der Kurpfalzachse als attraktive Verbindung in die Innenstadt
- (40) vereinfachtes und attraktives Wegekonzept zwischen Mannheim und Ludwigshafen über den Rhein erstellen

### Spannungsfeld Integration



#### Bewertung: hohe Priorität

- (44) Austauschplattform mit Land und Hafengesellschaft etablieren
- (45) Qualifizierte Stellungnahme zu den Querungen über den Luisenring
- (47) Umsetzung Kinderspielplatz Islinger Areal
- (48) Neuplanung des Freizeitgeländes Wertstraße
- **NEU** Konzept zur Entwicklung der (verlängerten) Jungbuschstraße erstellen
- (51) Weiterführung des Quartiermanagements über den 31.12.2009 hinaus
- (52) Kulturelles Nutzungskonzept für die Promenade am Verbindungskanal entwickeln
- **NEU** Entwicklung der Kauffmannmühle
- **NEU** Umsetzung weiterer Begrünungsmaßnahmen am Verbindungskanal

#### Bewertung: mittlere Priorität

- (46) Konzept zur quartiersinternen Vernetzung und Anbindung der Wohnbereiche westlich der Dalbergstraße
- (50) Zusammenschluss von Haus- und Grundeigentümern, Geschäfts- und Gewerbetreibenden sowie Kreativen fördern

#### Bewertung: geringe Priorität

### Spannungsfeld KulturQuadrate



#### Bewertung: hohe Priorität

- (43) Nachnutzung der Trinitatiskirche
- **NEU** Etablierung eines Museumsquartier-Netzwerks
- **NEU** Ausweitung der Betreuungintensität für Baugemeinschaften in der Innenstadt
- **NEU** Entwicklung „Universitätsquadrat B6“ / Durchführung eines städtebaulichen Wettbewerbs für den Bereich B6/A5/nördl. Schlossgarten
- **NEU** Neugestaltung des Übergangsbereichs zwischen den Museen Zeughaus und Weltkulturen (C5/D5)
- **NEU** Erstellung eines Wohnraumkonzeptes für die Innenstadt

#### Bewertung: mittlere Priorität

- (53) „Museumsband“ (Quadrate C5 - E5): Konzept für einen repräsentativen öffentlichen Raum entwickeln
- **NEU** ~~Temporäre kulturelle Aktivierung der Bankanlage in A5~~ (gestrichen)
- (59) Konzept „Museumskultur auf die Straße“: Culturevents im öffentlichen Raum

#### Bewertung: geringe Priorität

- (54) Konzept zur räumlichen Neudefinition des Barockdreiecks
- Profilschärfung Kulturquadrate ((56) Kommunikationsstrategie im Sinne eines Quartiermarketings entwickeln)
- (57) Programmentwicklung: Verlängerung der Planken als Kulturmeile